

## ÍNDICE GENERAL

### CAPÍTULO XXV CONTRATOS INFORMÁTICOS

#### A) INTRODUCCIÓN

§ 589. El hombre y la informática .....	1
§ 590. La revolución informática .....	1
§ 591. Informática jurídica .....	2
§ 592. Derecho informático .....	3
§ 593. La importancia de la informática para el derecho .....	3

#### B) CONTRATO INFORMÁTICO

§ 594. Caracterización .....	5
§ 595. Objeto .....	5
§ 596. Características .....	6
§ 597. Obligaciones de las partes .....	6

#### C) PROTECCIÓN JURÍDICA DEL "SOFTWARE"

§ 598. Criterios legislativos .....	6
§ 599. Jurisprudencia internacional .....	8
a) Australia .....	8
b) Canadá .....	8

c) Francia .....	8
d) República Federal Alemana .....	9
e) Japón .....	9
f) Reino Unido .....	9
g) Estados Unidos de América .....	9

#### **D) RESPONSABILIDAD DERIVADA DE LA ACTIVIDAD INFORMÁTICA**

§ 600. Introducción .....	10
§ 601. Régimen de la responsabilidad contractual. Los sujetos responsables .....	10
a) Responsabilidad del proveedor del "hardware" .....	11
b) Responsabilidad del proveedor del "software" .....	12
§ 602. Régimen de la responsabilidad extracontractual .....	12
a) Derecho a la intimidad .....	13
b) "Habeas data" .....	14

#### **E) CONCLUSIÓN**

§ 603. Pautas de interpretación e integración .....	15
---	----

### **CAPÍTULO XXVI**

#### **DONACIÓN**

##### **A) CARACTERIZACIÓN**

§ 604. Metodología adoptada por nuestro Código Civil .....	17
a) Concepto .....	17
b) Definición .....	18
§ 605. Caracteres .....	19
§ 606. Liberalidades que no son donaciones .....	19
§ 607. Capacidad .....	20
a) Capacidad para hacer donaciones .....	21
1) Menores impúberes .....	21

	2) Menores adultos .....	21
	3) Emancipados .....	21
	4) Cónyuges .....	21
	5) Incapacidad para donar .....	21
	6) Incapacidades especiales .....	22
	b) Capacidad para aceptar donaciones .....	23
	c) Momento en que debe juzgarse la capacidad .....	23
§ 608.	Objeto, principio general y excepciones .....	24
	a) Donaciones de bienes futuros .....	24
	b) Donaciones de bienes presentes .....	25
§ 609.	Formas .....	25
	a) Donaciones solemnes .....	25
	b) Donaciones remuneratorias .....	26
	c) Donaciones manuales .....	27
§ 610.	Prueba. Presunciones .....	27
§ 611.	Especies de donaciones .....	28
	a) Donación por causa de muerte .....	28
	b) Donaciones mutuas .....	29
	c) Donaciones con cargo .....	29
	1) Inejecución del cargo .....	30
	2) Acción de revocación .....	30
	3) Cargos lícitos, ilícitos, imposibles o inmorales ..	30
	4) Evicción y vicios redhibitorios .....	30
	d) Donaciones inoficiosas .....	31
§ 612.	Obligaciones del donante .....	31
§ 613.	Obligaciones del donatario .....	32
§ 614.	Reversión .....	33
	a) Beneficiario de la estipulación .....	33
	b) Forma de estipulación .....	34
	c) Renuncia a la reversión .....	35

**E) DONACIONES INOFICIOSAS**

§ 615.	Concepto .....	35
§ 616.	Acción de reducción: quiénes pueden deducirla .....	36
§ 617.	Diferencias entre la acción de reducción y la acción de colación .....	37
§ 618.	Carácter reipersecutorio de la acción de reducción e inexistencia de ese carácter en la colación .....	38
	a) Acción de carácter personal .....	39
	b) La acción de reducción es siempre real .....	39

c) La acción es personal si se intenta contra coherederos legitimarios y real si se ejerce contra terceros	40
d) Opiniones que sostienen que la acción es mixta ...	41
§ 619. Conclusión .....	42

## CAPÍTULO XXVII

### COMPRAVENTA DE AUTOMOTOR

§ 620. Generalidades .....	43
§ 621. Concepto .....	43
§ 622. Transferencia real de dominio. Caracteres .....	44
§ 623. Objeto. Concepto y clasificación de la cosa mueble..	47
§ 624. Partes .....	47
a) Obligaciones del vendedor .....	47
b) Garantía del vendedor por vicios redhibitorios y evicción .....	49
c) Obligaciones del comprador .....	50
d) Obligaciones del Registro Nacional de la Propiedad del Automotor .....	50
§ 625. Deber de registración. Tipos de registros .....	51
a) Declarativos .....	51
b) Constitutivos .....	52
§ 626. Automotor: concepto y generalidades .....	52
§ 627. Documento identificatorio del automotor .....	53
§ 628. Transmisión o constitución de derechos reales sobre los automotores. Forma .....	53
§ 629. Otras formas de adquisición .....	54
§ 630. Perfeccionamiento del contrato. Cumplimiento de requisitos técnico-legales .....	55
§ 631. Responsabilidad por daños .....	56
§ 632. Cuestiones prácticas .....	57
§ 633. Transferencia del automotor: recaudos prácticos .....	60
a) Contrato de enajenación y minuta de inscripción ..	60
b) Formulario "08" como minuta de inscripción .....	60
c) Lugar y fecha del contrato .....	60
d) Onerosidad o gratuidad. Precio de compra .....	61
e) Porcentualidad de la adquisición .....	61
f) Otros requisitos .....	61

g)	Vehículo objeto de la transferencia .....	61
h)	Adquirente y disponente .....	61
i)	Verificación del automotor, pago impuesto de sellos y declaración jurada de bienes registrables ....	61
j)	Transferencia por escritura pública .....	62
k)	Transferencia por mandato judicial en juicio sucesorio .....	62
	1) Inscripción en favor de un tercero no heredero	63
	2) Recaudos a observar en este tipo de transferencias .....	63
	3) Trámites previos. Certificados de dominio. Verificación del automotor .....	63
§ 634.	Limitación de la responsabilidad. Medios prácticos ..	64
a)	Denuncia de compra .....	64
	1) Solicitud a utilizar .....	64
	2) Requisitos de la presentación .....	64
b)	Denuncia de venta y de transmisión de posesión o tenencia .....	65
	1) Solicitud a utilizar .....	65
	2) Recaudos a observar por el peticionario .....	65
	3) Por el funcionario receptor de la declaración ....	65

## CAPÍTULO XXVIII

### LICENCIA DE PATENTE

#### A) CARACTERIZACIÓN

§ 635.	Antecedentes y función económica .....	67
§ 636.	Definición .....	68
§ 637.	Derecho de patentes .....	70
§ 638.	Naturaleza jurídica. Distinción con figuras afines ....	70
§ 639.	Las "licencias obligatorias". Alcance del presente trabajo .....	72
§ 640.	Objeto .....	73

#### B) MODALIDADES ESPECÍFICAS

§ 641.	Introducción .....	74
--------	--------------------	----

§ 642.	Licencia de distribución .....	75
§ 643.	Importación y exportación. Importaciones paralelas .....	76
§ 644.	Licencia de fabricación .....	77
§ 645.	Licencia de desarrollo .....	78
§ 646.	Licencia exclusiva .....	79
§ 647.	Derecho del licenciante a explotar por sí la patente o la tecnología licenciada en forma exclusiva .....	80
	a) Carácter real o personal de los derechos otorgados al licenciatarario .....	82
	b) Licencias exclusivas abiertas y cerradas .....	83
§ 648.	Licencias singulares .....	84
§ 649.	Licencias simples .....	85
§ 650.	Sublicencia .....	85
§ 651.	Licencia personal .....	87
§ 652.	Licencia de empresa .....	87
§ 653.	Licencia de "grupo empresario" .....	87

### C) LAS PARTES

§ 654.	Introducción .....	88
--------	--------------------	----

#### 1) OBLIGACIONES DEL LICENCIANTE

§ 655.	No accionar contra el licenciatarario .....	88
§ 656.	Posibilitar la explotación del invento licenciado .....	90
§ 657.	Obligación de garantía de existencia y titularidad de la patente .....	90
§ 658.	Atribuciones suficientes del licenciante .....	91
§ 659.	Garantía de evicción. Derechos de terceros .....	91
§ 660.	Garantía de validez de la patente. Responsabilidad por su nulidad .....	93
§ 661.	Obligación de perseguir a los infractores .....	95
§ 662.	Explotabilidad del invento patentado .....	95
§ 663.	Obligación de pagar las anualidades .....	96
§ 664.	Otras obligaciones del licenciante .....	96

**2) OBLIGACIONES DEL LICENCIATARIO**

§ 665.	Pago de regalías .....	96
	a) Pago de una suma fija .....	97
	b) Porcentaje de las ventas .....	97
	c) Porcentaje de las utilidades .....	98
	d) Regalía fija por unidad manufacturada .....	98
§ 666.	Obligación de explotar la patente .....	98
§ 667.	No competencia .....	100
§ 668.	Comunicar las mejoras y reconocer derechos sobre éstas .....	101
§ 669.	Informar o accionar en caso de infracción a los derechos licenciados .....	103
§ 670.	Obligaciones del licenciataro una vez concluido el contrato de licencia .....	104
	a) Cese de uso del invento objeto del contrato .....	104
	b) Devolución de planos y documentación .....	104
	c) Obligación de no competir con el licenciante .....	104
§ 671.	Otras obligaciones del licenciataro .....	105

**D) FORMA Y PRUEBA**

§ 672.	Consideraciones generales .....	105
§ 673.	Interpretación .....	106

**E) RESOLUCIÓN. CONSECUENCIAS**

§ 674.	Incumplimiento. Pacto comisorio .....	107
§ 675.	Imprevisión .....	109
§ 676.	Circunstancias sobrevinientes que frustran el objetivo del contrato. Desaparición de la causa del negocio ..	110
§ 677.	Imposibilidad sobreviniente .....	111
§ 678.	Concurso o quiebra de las partes .....	111
§ 679.	Abuso de derecho .....	111
§ 680.	Lesión .....	112
§ 681.	Resolución sin causa .....	112

**F) PRESUPUESTOS CONTRACTUALES**

§ 682.	Características y requerimientos de la figura .....	112
§ 683.	Internacionalidad .....	113

**CAPÍTULO XXIX****DEPÓSITO. WARRANTS****A) ANTECEDENTES GENERALES.****FUNCIÓN ECONÓMICA**

§ 684.	Concepto .....	115
§ 685.	Origen histórico .....	115

**B) ELEMENTOS TIPIFICANTES**

§ 686.	Un acuerdo de voluntades .....	116
§ 687.	Entrega de la cosa .....	116
§ 688.	Obligación de custodia .....	116
§ 689.	Restitución de la cosa .....	117
§ 690.	Naturaleza de la cosa sobre que recae .....	117

**C) CARACTERES**

§ 691.	Típico .....	118
§ 692.	Real .....	118
§ 693.	Unilateral o bilateral .....	118
§ 694.	Gratuito u oneroso .....	119
§ 695.	Civil o comercial .....	120
§ 696.	No formal .....	121



**D) MODALIDADES ESPECÍFICAS**

§ 697.	Según la génesis del consentimiento: depósito voluntario o necesario. Casos .....	121
	a) Caracterización .....	122
	b) Régimen del depósito necesario .....	122
	1) Régimen de capacidad .....	122
	2) Régimen probatorio .....	123
	3) Perfeccionamiento del depósito en hoteles ....	123
	4) Responsabilidad del hotelero .....	123
§ 698.	Según la naturaleza de la cosa: depósito regular o irregular .....	125
	a) Cuándo se configuran .....	125
	b) Características principales del depósito irregular ..	126
	1) Relación jurídica del depositario con la cosa ...	126
	2) Consecuencias .....	127
	3) La obligación de restituir del depositario .....	128

**E) ELEMENTOS**

§ 699.	Introducción .....	128
§ 700.	Error en la persona o en la cosa .....	128
§ 701.	Capacidad para contratar .....	129
	a) Depositante incapaz .....	129
	b) Depositario incapaz .....	130
	c) Depositante no propietario .....	130
§ 702.	Objeto .....	131
§ 703.	Forma y prueba .....	131

**F) DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES  
EN EL DEPÓSITO REGULAR**

§ 704.	Introducción .....	131
§ 705.	Obligaciones del depositario .....	131
	a) Guarda y conservación de la cosa .....	132
	b) Mantenimiento del secreto .....	133
	c) Abstención de usar la cosa .....	133
	d) Restitución de la cosa .....	134

§ 706.	Obligaciones del depositante .....	138
	a) Reembolso de gastos .....	139
	b) Recibir la cosa .....	139
	c) Pago del precio .....	139
§ 707.	Derechos del depositante .....	139
	a) Falta de restitución de la cosa: acciones civiles ..	139
	b) Falta de restitución de la cosa: acción penal .....	140
	c) Restitución anticipada .....	141
§ 708.	Atribuciones del depositario .....	141
	a) Derechos .....	141
	b) Privilegio .....	141
	c) Derecho de retención y otros medios defensivos ..	141

### G) DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES EN EL DEPÓSITO IRREGULAR

§ 709.	Introducción .....	145
§ 710.	Obligaciones del depositario .....	145
	a) Guarda y conservación de la cosa .....	145
	b) El secreto .....	146
	c) El uso de la cosa .....	146
	d) Restitución de la cosa .....	146
§ 711.	Derechos y obligaciones del depositante. Remisión ..	146
§ 712.	La compensación .....	146

### H) FINALIZACIÓN DEL DEPÓSITO

§ 713.	Consideraciones generales .....	147
§ 714.	Vencimiento del plazo pactado .....	147
§ 715.	Pérdida de la cosa .....	148
§ 716.	Enajenación de la cosa depositada .....	149

### I) EL "WARRANT" EN PARTICULAR

§ 717.	Las empresas de depósitos .....	149
§ 718.	Concepto y finalidad económica del "warrant" .....	150
§ 719.	Las normas vigentes. Principales regímenes legales	153
§ 720.	La ejecución de las obligaciones garantizadas .....	155

§ 721.	El "warrant" en caso de concurso del deudor .....	158
§ 722.	Resumen: la operatoria "warrant" .....	159

## CAPÍTULO XXX

### GARAJE

#### A) ANTECEDENTES GENERALES

§ 723.	El automotor y las nuevas necesidades jurídicas .....	161
§ 724.	Función económica y atipicidad .....	163
§ 725.	Concepto y naturaleza. Comparación con otros contratos .....	166
	a) Aplicación de las normas del depósito. Diferencias .....	166
	b) El contrato de estacionamiento .....	167
	c) Garaje y locación de cosas .....	168
	d) Estacionamiento en parquímetros .....	169
	e) Playas anexas a estacionamientos comerciales ....	169
§ 726.	Caracteres .....	171
	a) Atípico .....	171
	b) Comercial .....	171
	c) De confianza .....	171
	d) No formal .....	171
	e) Bilateral y oneroso .....	172
	f) Consensual .....	172

#### B) DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES

§ 727.	Obligaciones del garajista .....	173
§ 728.	Derechos del garajista .....	174
§ 729.	Obligaciones del cliente .....	174
§ 730.	Derechos del cliente .....	175

#### C) RESPONSABILIDAD DEL GARAJISTA

§ 731.	El deber de custodia y la obligación de restituir .....	175
--------	---	-----

§ 732.	Responsabilidad por robo a mano armada .....	177
§ 733.	Incumplimiento. Consecuencias. Extensión del resarcimiento .....	180

## CAPÍTULO XXXI

### CONTRATO AERONÁUTICO

#### A) INTRODUCCIÓN

§ 734.	La actividad aeronáutica: caracteres e importancia ...	183
§ 735.	La denominada "aeronáutica comercial": su función económica .....	186

#### B) EL DERECHO AERONÁUTICO

§ 736.	Concepto y caracteres .....	188
§ 737.	Su "autonomía" e importancia práctica .....	190

#### C) NUEVAS TENDENCIAS EN LA ACTIVIDAD AERONÁUTICA

§ 738.	Trascendencia de los cambios y sus consecuencias jurídicas .....	190
§ 739.	La denominada "desregulación" en la actividad aeronáutica .....	191
§ 740.	Protección del medio ambiente .....	193
§ 741.	Protección del usuario .....	193
§ 742.	Nuevos polos de desarrollo .....	195
§ 743.	Nuevas alternativas de financiación .....	196
§ 744.	Fortalecimiento de las tendencias integracionistas ....	196

#### D) EL CONTRATO AERONÁUTICO EN PARTICULAR

§ 745.	Concepto .....	198
--------	----------------	-----

§ 746.	Algunos aspectos de interés .....	200
§ 747.	Distintos casos y posturas .....	202
	a) Adquisición de aeronaves .....	202
	b) Utilización de aeronaves .....	202
	c) Acuerdos de colaboración interempresaria .....	206
	d) Contratos referidos a actividades de infraestructura .....	206
	e) Contratos relacionados con la informática .....	207
	f) Seguro aeronáutico .....	208
	g) Contratos referidos a la actividad turística .....	208
	h) Contratos relativos al personal aeronáutico .....	212
	i) Los tradicionales acuerdos bilaterales .....	212

### E) ALGUNOS CONTRATOS EN PARTICULAR

§ 748.	Aclaración .....	213
§ 749.	El "leasing" aeronáutico .....	214
§ 750.	Las denominadas "alianzas estratégicas" .....	218
§ 751.	El "code share" .....	222
§ 752.	Contratos vinculados con los sistemas computarizados de reservas .....	226
§ 753.	El "charter" aeronáutico .....	230

## CAPÍTULO XXXII

### PRESTACIONES MÉDICAS

#### A) CARACTERIZACIÓN

##### 1) CONSIDERACIONES GENERALES

§ 754.	Introducción .....	237
	a) Proliferación de especializaciones médicas .....	238
	b) Encarecimiento de los costos de la atención médica .....	238
	c) Adopción de formas empresariales .....	238
	d) Creciente deshumanización de la actividad médica .....	238
	e) Pérdida de la libertad de elección por parte del paciente .....	238

	f) Acentuada mercantilización de la actividad médica	239
	g) Neopaternalismo en la relación médico-paciente ..	239
§ 755.	Definición del contrato .....	240
§ 756.	Características del contrato de prestaciones médicas ..	241
	a) Informal .....	241
	b) Bilateral .....	241
	c) Consensual .....	241
	d) Civil o comercial .....	241
	e) Generalmente oneroso .....	242
	f) Conmutativo o aleatorio .....	242
	g) Destinado a prolongarse en el tiempo .....	243
	h) De colaboración en un objetivo .....	243
	i) Atípico .....	243
§ 757.	Función económica del contrato .....	244
§ 758.	Partes del contrato .....	245
	a) Prestador de servicios médicos .....	245
	b) Tomador del servicio médico .....	246
§ 759.	Objeto .....	246
§ 760.	Causa-fin .....	247

## 2) RESPONSABILIDAD DE LOS MÉDICOS

§ 761.	Introducción .....	247
§ 762.	Naturaleza .....	248
§ 763.	Extensión de la responsabilidad .....	249
§ 764.	Carácter de la obligación de atender la salud .....	250
§ 765.	Obligaciones del prestador médico .....	254
	a) Atender la salud del beneficiario .....	254
	b) Informar al beneficiario o a su representante .....	255
	c) Respetar la libertad y dignidad del beneficiario ..	257
	1) El consentimiento informado .....	257
	2) Operaciones mutilantes .....	258
	3) Casos en que no se requiere conformidad del paciente .....	258
	a) Inconsciencia .....	258
	b) Alienación mental .....	258
	c) Lesionados graves .....	258
	d) Confidencialidad .....	258
§ 766.	Obligaciones que generan deberes para el tomador del contrato de prestaciones médicas .....	259
§ 767.	Factor atributivo de la responsabilidad .....	259

**B) CONTRATOS DE MEDICINA PREPAGA**

**1) CONCEPTO Y CARACTERES**

§ 768.	Antecedentes generales .....	262
§ 769.	Descripción del sistema de medicina prepaga. Modalidades .....	263
	a) Sistema cerrado .....	263
	b) Sistema abierto .....	263
	c) Sistema mixto .....	263
	d) Diferencias .....	264
§ 770.	Definición de los contratos .....	264
	a) Contrato por sistema cerrado .....	264
	b) Contrato por sistema abierto .....	264
§ 771.	Características comunes a ambas figuras .....	265
	a) Bilaterales .....	265
	b) Consensuales .....	265
	c) Comerciales .....	265
	d) Onerosos .....	265
	e) Aleatorios .....	265
	f) Empresariales .....	266
	g) Celebrados bajo condiciones generales unilateralmente predispuestas por el empresario .....	267
	h) Celebrados por adhesión y bajo publicidad inductiva .....	268
	i) Contratos contemplados por la ley 24.240 de defensa del consumidor .....	269
	j) Típicos, en su carácter de contrato de consumo ..	272
§ 772.	Función económica .....	273
§ 773.	Partes .....	273
	a) Prestador de servicios médicos prepagos (sistema cerrado). Asegurador (sistema abierto) .....	273
	b) Tomador de servicios médicos en el sistema cerrado y en el sistema abierto .....	273
§ 774.	Objeto .....	274
	a) Sistema cerrado .....	274
	b) Sistema abierto .....	274
§ 775.	Causa-fin .....	275
§ 776.	La medicina prepaga y el contrato de seguro .....	275

**2) RESPONSABILIDAD DEL EMPRESARIO DE MEDICINA PREPAGA**

§ 777.	Sistema cerrado .....	275
§ 778.	Sistema abierto .....	277
§ 779.	La cobertura .....	277
§ 780.	Vicisitudes y cláusulas abusivas en el contrato de medicina prepaga .....	280
	a) Ingreso al sistema .....	281
	b) Enfermedades preexistentes .....	282
	c) Ejecución del contrato .....	283
	1) Cambio unilateral de la cobertura .....	283
	2) Aparición de nuevas enfermedades y de nuevos tratamientos .....	284
	d) Duración y rescisión del contrato .....	284

**CAPÍTULO XXXIII****LICENCIA Y CESIÓN DE MARCA****A) CONSIDERACIONES GENERALES**

§ 781.	Antecedentes .....	289
§ 782.	Concepto de los derechos de propiedad industrial ...	289
§ 783.	Marca. Funciones .....	290
	a) Función distintiva .....	291
	b) Identificación de origen .....	293
	c) Función publicitaria .....	293
	d) Garantía de calidad .....	293
	e) Competencia .....	294
§ 784.	Naturaleza del derecho sobre la marca .....	294

**B) LICENCIA DE MARCAS**

§ 785.	Función económica .....	295
§ 786.	Distinción de la licencia con otras figuras afines .....	297
	a) Cesión .....	297
	b) Usufructo .....	298
	c) Locación de cosas .....	298



§ 787.	Caracteres .....	299
	a) Comercialidad .....	299
	b) Bilateralidad .....	299
	c) Consensualidad .....	300
	d) Contrato de cambio .....	300
	e) Contrato "intuitu personæ" .....	300
	f) Conmutatividad .....	300
	g) Informalidad .....	300
	h) Ejecución continuada .....	300
§ 788.	Objeto .....	300
§ 789.	Modalidades específicas .....	301
	a) Simples y exclusivas .....	301
	b) Onerosas y gratuitas .....	302
	c) Restringidas e ilimitadas .....	302
§ 790.	Sujetos .....	302
§ 791.	Obligaciones del licenciante .....	303
	a) No accionar contra el licenciario .....	303
	b) De garantía .....	304
	c) Accionar en defensa de la marca .....	306
	d) Obligaciones voluntarias .....	307
§ 792.	Obligaciones del licenciario .....	307
	a) Pago de regalías .....	307
	b) Explotar la marca .....	308
	c) Forma de uso de la marca .....	308
	d) Obligaciones relativas a la comercialización .....	308
	e) Obligación de iniciar acción en defensa de la marca. Remisión .....	309
§ 793.	Forma y prueba .....	309
§ 794.	Duración y resolución del contrato. Consecuencias. Responsabilidad .....	309
§ 795.	Marcas y "franchising" .....	311

### C) CESIÓN DE MARCAS

§ 796.	Introducción .....	313
§ 797.	Vinculación de la marca con la empresa .....	314
	a) Sistemas que exigen la vinculación de la marca con la empresa .....	314
	b) Sistema de libre cesión .....	315
§ 798.	Objeto .....	315
§ 799.	Sujetos .....	316
§ 800.	Forma y prueba .....	316

**CAPÍTULO XXXIV****UNDERWRITING**

§ 801.	Antecedentes generales .....	319
§ 802.	Función económica .....	320
§ 803.	Definición .....	321
§ 804.	Caracteres .....	322
	a) Bilateral .....	322
	b) Consensual .....	322
	c) No formal .....	322
	d) Oneroso .....	322
	e) Innominado .....	322
§ 805.	Diferencias con otras figuras .....	323
	a) Mutuo .....	323
	b) Fideicomiso .....	323
	c) Suscripción .....	323
	d) "Factoring" .....	324
	e) Corretaje .....	324
§ 806.	Objeto .....	324
§ 807.	Modalidades .....	325
	a) En firme o adquisición directa .....	325
	b) "Stand by" o no en firme o adquisición posterior ..	326
§ 808.	Sujetos. Partes .....	326
§ 809.	Obligaciones y responsabilidades de las partes .....	327
	a) El derecho de suscripción preferente .....	328
	b) La oferta pública .....	328
§ 810.	Requisitos del contrato .....	329
§ 811.	Forma y contenido del contrato .....	329

**CAPÍTULO XXXV****LEASING****A) CONSIDERACIONES GENERALES**

§ 812.	Etimología .....	331
§ 813.	Noción .....	331

§ 814.	Antecedentes .....	333
§ 815.	Diferentes denominaciones del instituto .....	334
	a) Países con legislación específica .....	334
	b) Países sin legislación específica .....	334
§ 816.	Naturaleza jurídica .....	335
	a) Mandato .....	335
	b) Venta a plazos .....	335
	c) Promesa unilateral de venta .....	335
	d) Arrendamiento .....	335
	e) Contrato de crédito .....	336
	f) Contrato mixto .....	336
	g) Compraventa con reserva de dominio .....	336
	h) Contrato complejo .....	336
§ 817.	Clases de "leasing" .....	336
	a) "Leasing" financiero .....	337
	b) "Leasing" operativo .....	337
	c) "Sale and lease back" .....	337
	d) "Leasing" mobiliario e inmobiliario .....	339
§ 818.	Características .....	339
	a) Bilateral .....	339
	b) Consensual .....	339
	c) Oneroso .....	339
	d) Conmutativo .....	339
	e) Tracto sucesivo .....	340
	f) De adhesión .....	340
	g) Nominado .....	340
	h) Dual .....	340
	i) Formal .....	340

## B) RÉGIMEN DE LA LEY 24.441

§ 819.	Introducción .....	340
§ 820.	"Leasing" financiero y operativo .....	341
	a) Caracterización .....	341
	1) Generales .....	341
	2) Específicos .....	341
	b) Requisitos generales .....	341
	1) Sustrato subjetivo .....	341
	a) Dador .....	342
	1) Una entidad financiera .....	342
	2) Sociedades .....	342

**CAPÍTULO XXXIV****UNDERWRITING**

§ 801.	Antecedentes generales .....	319
§ 802.	Función económica .....	320
§ 803.	Definición .....	321
§ 804.	Caracteres .....	322
	a) Bilateral .....	322
	b) Consensual .....	322
	c) No formal .....	322
	d) Oneroso .....	322
	e) Innominado .....	322
§ 805.	Diferencias con otras figuras .....	323
	a) Mutuo .....	323
	b) Fideicomiso .....	323
	c) Suscripción .....	323
	d) "Factoring" .....	324
	e) Corretaje .....	324
§ 806.	Objeto .....	324
§ 807.	Modalidades .....	325
	a) En firme o adquisición directa .....	325
	b) "Stand by" o no en firme o adquisición posterior ..	326
§ 808.	Sujetos. Partes .....	326
§ 809.	Obligaciones y responsabilidades de las partes .....	327
	a) El derecho de suscripción preferente .....	328
	b) La oferta pública .....	328
§ 810.	Requisitos del contrato .....	329
§ 811.	Forma y contenido del contrato .....	329

**CAPÍTULO XXXV****LEASING****A) CONSIDERACIONES GENERALES**

§ 812.	Etimología .....	331
§ 813.	Noción .....	331

§ 814.	Antecedentes .....	333
§ 815.	Diferentes denominaciones del instituto .....	334
	a) Países con legislación específica .....	334
	b) Países sin legislación específica .....	334
§ 816.	Naturaleza jurídica .....	335
	a) Mandato .....	335
	b) Venta a plazos .....	335
	c) Promesa unilateral de venta .....	335
	d) Arrendamiento .....	335
	e) Contrato de crédito .....	336
	f) Contrato mixto .....	336
	g) Compraventa con reserva de dominio .....	336
	h) Contrato complejo .....	336
§ 817.	Clases de "leasing" .....	336
	a) "Leasing" financiero .....	337
	b) "Leasing" operativo .....	337
	c) "Sale and lease back" .....	337
	d) "Leasing" mobiliario e inmobiliario .....	339
§ 818.	Características .....	339
	a) Bilateral .....	339
	b) Consensual .....	339
	c) Oneroso .....	339
	d) Conmutativo .....	339
	e) Tracto sucesivo .....	340
	f) De adhesión .....	340
	g) Nominado .....	340
	h) Dual .....	340
	i) Formal .....	340

## B) RÉGIMEN DE LA LEY 24.441

§ 819.	Introducción .....	340
§ 820.	"Leasing" financiero y operativo .....	341
	a) Caracterización .....	341
	1) Generales .....	341
	2) Específicos .....	341
	b) Requisitos generales .....	341
	1) Sustrato subjetivo .....	341
	a) Dador .....	342
	1) Una entidad financiera .....	342
	2) Sociedades .....	342

	b) Tomador .....	342
	c) La operatoria del "leasing" mobiliario .....	343
	2) Sustrato objetivo .....	344
	a) Cosas muebles individualizadas ("leasing" mobiliario) .....	344
	b) "Leasing" inmobiliario .....	344
	c) Las cosas objeto de "leasing" deben ser de propiedad del dador .....	345
	3) Canon .....	345
	c) Requisitos específicos .....	346
	1) Valor residual .....	346
	2) Opción de compra .....	347
	3) Duración contractual .....	348
§ 821.	Opción de renovación .....	348
§ 822.	Registración .....	348
§ 823.	Transmisión de dominio .....	351
	a) Cosas muebles .....	351
	b) Cosas inmuebles .....	351
§ 824.	Normativa de aplicación subsidiaria .....	351
§ 825.	"Leasing" inmobiliario .....	352

### C) RÉGIMEN DE LA LEY 25.248

§ 826.	Introducción .....	354
§ 827.	Estructura legislativa .....	354
	a) Caracterización .....	354
	1) Sustrato subjetivo .....	355
	a) Dador .....	355
	b) Tomador .....	355
	c) Transmisión del dominio .....	355
	d) Cesión de contratos o de créditos .....	355
	e) Responsabilidades .....	356
	2) Sustrato objetivo .....	356
	3) Canon .....	356
	4) Precio .....	357
	b) Requisitos específicos .....	357
	1) Uso y goce del bien .....	357
	2) Opción de compra .....	357
	3) Duración contractual .....	358
§ 828.	Formalidades. Registración .....	358
§ 829.	Concurso preventivo y quiebra .....	360
	a) Dador .....	360
	b) Tomador .....	360

§ 830.	Acciones de dador .....	360
	a) Acción reivindicatoria .....	360
	b) Acción de desalojo .....	361
	c) Vía ejecutiva por cobro del canon no abonado ....	361
§ 831.	Aspectos impositivos .....	361
	a) Bienes muebles .....	362
	b) Bienes inmuebles .....	362
	c) Bienes registrables: automóviles .....	362
	d) Financiamiento del impuesto al valor agregado ...	362
§ 832.	Conclusiones .....	363

## CAPÍTULO XXXVI

### CONTRATOS DE CAMBIO

§ 833.	Del contrato de cambio a la ingeniería financiera.	
	Etapas .....	365
	a) Nacimiento del contrato de cambio. Causas .....	365
	b) Aligeramiento de requisitos formales. Importancia de "honrar las letras" .....	366
	c) Separación de la causa fuente. Caracterización ..	366
	d) Desmaterialización de los títulos de crédito. De títulos valores a valores sin título .....	367
§ 834.	Denominación .....	368
	a) Títulos valores .....	368
	b) Títulos circulatorios .....	368
	c) Títulos de crédito .....	368
§ 835.	Concepto. Importancia .....	368
§ 836.	Naturaleza jurídica. Distintas teorías .....	369
	a) Contractualistas: mandato, cesión y delegación ...	369
	b) Voluntad unilateral .....	370
§ 837.	Legislación .....	370
	a) Tendencia hacia la unificación .....	371
	b) Legislación argentina .....	371
	1) Decreto ley 5965/63 .....	371
	2) Convención de Panamá (1975) .....	371
	3) Comisión designada por decreto 468/92 .....	372
§ 838.	Clasificación .....	372
	a) Según régimen de circulación .....	372
	1) Al portador .....	372
	2) A la orden .....	372

3)	Nominativos .....	372
a)	Endosables .....	372
b)	No endosables .....	372
b)	Según la vinculación con el negocio base del acto jurídico .....	372
1)	Causados .....	372
2)	Abstractos .....	372
c)	Según las solemnidades exigidas para su validez .....	372
d)	Según su complementación con otros instrumentos .....	372
1)	Completos .....	372
2)	No completos .....	373
e)	Según la forma de emisión .....	373
f)	Según revista o no el emisor el carácter de órgano público .....	373
1)	Públicos .....	373
2)	Privados .....	373
g)	Por el tiempo de duración .....	373
h)	Según la prestación .....	373
1)	De crédito .....	373
2)	De participación .....	373
§ 839.	Caracteres .....	373
a)	Formalidad .....	373
b)	Literalidad .....	373
c)	Completividad .....	374
d)	Autonomía .....	374
e)	Independencia de las obligaciones cambiarias .....	374
f)	Abstracción .....	374
g)	Incondicionalidad .....	374
h)	Solidaridad .....	375
i)	Legitimación .....	375
§ 840.	Aptitudes .....	375
a)	Probatoria .....	375
b)	Constitutiva .....	376
c)	Dispositiva .....	376
§ 841.	Títulos en particular .....	376
a)	Letra de cambio (decreto ley 5965/63) .....	376
b)	Pagaré (decreto ley 5965/63) .....	376
c)	Cheque (ley 24.452, modificada por la ley 24.760) .....	376
d)	Acciones (artículo 207 y siguientes, ley 19.550, modificado por ley 22.903) .....	376
e)	Bonos (artículo 227 y siguientes, ley 19.550, modificado por ley 22.903) .....	377
f)	Debentures (artículo 325 y siguientes, ley 19.550, modificado por ley 22.903) .....	377



g)	Obligaciones negociables (ley 23.576, modificada por la ley 24.435) .....	377
h)	Warrants y certificado de depósito (ley 9643, derogada implícitamente por ley 928) .....	378
i)	Títulos públicos nacionales y provinciales .....	768
j)	Letras hipotecarias (ley 24.241) .....	378
k)	Otros .....	378
§ 842.	Su aplicación. Casos particulares .....	378
a)	“Securitización” .....	379
b)	“Factoring” .....	379
c)	Fideicomiso .....	379
d)	Fondos comunes de inversión (ley 24.083, modificada por las leyes 24.444 y 24.781). El caso “La Xeneize” .....	380
§ 843.	Conclusiones .....	380

## CAPÍTULO XXXVII

### COMPRAVENTA DE ACCIONES

§ 844.	Función económica .....	383
§ 845.	Aclaración previa .....	384
§ 846.	Definición del contrato .....	385
§ 847.	Caracteres .....	386
§ 848.	Su carácter innominado .....	387
§ 849.	Su carácter comercial .....	387
§ 850.	La acción como título valor .....	388
a)	Características particulares de la acción .....	389
b)	Legitimación y titularidad .....	390
§ 851.	La acción como legitimadora del “status” de socio ...	391
§ 852.	Compraventa de acciones: consentimiento y cláusulas de garantías .....	392
§ 853.	El negocio subyacente .....	393
§ 854.	El negocio jurídico indirecto. ¿Simulación? .....	395
§ 855.	Diferencia entre capital y patrimonio .....	396
§ 856.	Venta de paquete accionario. El control societario ..	399
§ 857.	Garantías del cumplimiento de lo efectivamente convenido .....	402
§ 858.	Los pasivos ocultos .....	402

§ 859.	La garantía de evicción .....	404
§ 860.	Los vicios redhibitorios .....	405
§ 861.	Prescripción de los vicios redhibitorios .....	407
§ 862.	Prescripción adquisitiva en el derecho comercial .....	408
§ 863.	Orden público comprometido. Los acreedores de la sociedad. Fondo de comercio involucrado. Falta de publicidad .....	408
§ 864.	Conclusiones .....	409

## CAPÍTULO XXXVIII

### CONTRATO DE PARTENARIAT

§ 865.	Introducción .....	411
§ 866.	Caracterización de la figura contractual .....	413
§ 867.	La colaboración: aspecto central del "partenariat" ....	416
§ 868.	Caracteres .....	419
	a) Contrato de base común .....	420
	b) Celebración entre sujetos autónomos .....	420
	c) Atipicidad .....	420
	d) "Intuitu personæ" .....	421
	e) Consensual .....	421
	f) Bilateral .....	421
	g) Oneroso .....	421
	h) La exclusividad .....	422
	i) La marca. Su imagen .....	423
§ 869.	El consejo consultivo: original órgano paritario .....	423
§ 870.	Campo de acción del consejo consultivo .....	424
<i>Bibliografía</i> .....		427