



INDICE

CAPITULO I.....	2
INTRODUCCIÓN	
1.1.- ANALISIS DE LA PROBLEMÁTICA.....	2
1.1.1.- Análisis de la problemática a nivel mundial.....	2
1.1.2.- Alcohol y drogas.....	4
1.2.- PLANTEAMIENTO DEL TEMA.....	4
1.3.- OBJETIVOS.....	4
1.3.1.- Objetivo General.....	4
1.3.2.- Objetivos Específicos.....	4
1.4.- JUSTIFICACIÓN.....	5
1.4.1.- Hipótesis.....	5
1.5.- ALCANCE.....	6
1.5.1.- Geográfico.....	6
1.5.2.- Usuarios.....	7
1.6.- PROGRAMA TENTATIVO DE NECESIDADES.....	7
CAPITULO II.....	8
CONCEPTUALIZACIÓN	
2.1.- DEFINICIONES.....	9
2.1.1.- Clases de Albergues.....	9
2.1.2.- Características de un Albergue.....	10
2.2.- ORGANIZACIÓN.....	10
2.2.1.- Políticas de organización general de albergues o aldeas.....	10
2.3.- ECONÓMICO.....	11
2.3.1.- Financiamiento económico.....	11
2.3.2.- ¿Qué es una ONG?.....	12
2.4.- PROBLEMÁTICA.....	12
2.4.1.- Principales motivos que los obligan a salir de sus hogares.....	13
2.4.2.- Principales características de un menor viviendo en la calle.....	13
2.4.3.- Problemas a los que se expone el niño-adolescente en las calles.....	13
2.5.- ESTADÍSTICAS (INE).....	14
2.5.1.- Formas de tratar estos problemas.....	16
2.5.2.- Tipos de albergues.....	17
2.5.2.1.- Albergues para niños huérfanos.....	17



2.5.2.2.- Albergues para rehabilitar drogadictos.....	17
2.6.- DEFINICIÓN DEL USUARIO.....	17
2.6.1.- Huérfanos.....	18
2.6.2.- Alternativas de solución de niños huérfanos y abandonados.....	19
2.6.3.- Clasificación de centros de atención a menores.....	19
2.6.4.- ¿Cómo se piensa de este tema? (Hermann Gmeiner).....	20
2.6.5.- Ser familia para los menores sin familia.....	21
2.6.6.- Datos específicos a seguir.....	22
2.6.6.1.- Institución.....	22
2.6.6.2.- Usuarios.....	22
2.6.6.3.- Parte administrativa.....	22
2.6.6.4.- Parte educativa.....	23
2.6.6.5.- Programa de necesidades.....	23
2.7.- INSTITUCION AFINES AL PROYECTO.....	24
2.7.1.- Hogar de niños Santa Cruz.....	24
2.7.1.1.- Historia.....	24
2.7.1.2.- Fundación.....	25
2.7.1.3.- Financiamiento.....	25
2.7.1.4.- Hogar de niños en sus 17 años de vida.....	25
2.7.1.5.- Infraestructura.....	25
2.7.1.6.- Objetivos.....	26
2.7.1.7.- Comunidad religiosa.....	27
2.7.1.8.- Proyecto amigoniano.....	27
2.7.1.8.1.- Fases del proyecto.....	27
2.7.1.8.2.- Objetivos.....	27
2.7.1.8.3.- Actividades.....	28
2.7.1.8.4.- Futuro.....	30
2.7.1.8.5.- Metas.....	30
2.7.1.8.6.- Procedimiento.....	31
CAPITULO III.....	33
ANALISIS DE CASOS	
3.1.- HOGAR DE NIÑOS "IRMA ARELLANOS".....	33
3.1.1.- Datos Generales.....	33
3.1.2.- Análisis Funcional.....	34
3.1.3.- Análisis Formal.....	40
3.1.4.- Análisis Tecnológico.....	41
3.2.- ALDEAS SOS "ANA YUDHITH MARTINEZ MORENO".....	42
3.2.1.- Datos Generales.....	42
3.2.2.- Análisis Funcional.....	43
3.2.3.- Análisis Formal.....	46
3.2.4.- Análisis Tecnológico.....	47



3.3.- CASA HOGAR OLGA TAMAYO.....	48
3.3.1.- Datos Generales.....	48
3.3.2.- Análisis Funcional.....	49
3.3.3.- Análisis Formal.....	52
3.3.4.- Análisis Tecnológico.....	52
CAPITULO IV.....	55
ANALISIS CUALITATIVO Y CUANTITATIVO	
4.1.- PROGRAMA GENERAL.....	55
4.2.- ORGANIGRAMA GENERAL.....	56
4.3.- PROGRAMA ESPECÍFICO.....	57
4.4.- ORGANIGRAMA POR AREAS.....	62
4.5.- ANALISIS GRAFICO DE LOS ESPACIOS.....	65
CAPITULO V.....	71
ANALISIS DE SITIO	
5.1.- NIVEL DE ATENDIMIENTO URBANO.....	71
5.2.- SELECCIÓN DEL SITIO.....	72
5.2.1.- Ubicación del sitio.....	72
5.2.2.- Características del terreno.....	73
5.2.3.- Terreno a intervenir.....	73
5.2.4.- Análisis grafico del terreno.....	74
5.2.4.1.- Orientación.....	74
5.2.4.2.- Vías.....	74
5.2.4.3.- Visuales del terreno.....	75
CAPITULO VI.....	77
PREMISAS DE DISEÑO	
6.1.- PREMISAS FUNCIONALES.....	77
6.2.- PREMISAS FORMALES.....	78
6.3.- PREMISAS URBANAS.....	79
6.4.- PREMISAS DE IMAGEN.....	79
6.3.- PREMISAS TECNOLOGICAS.....	80
LAMINAS.....	81
PLANOS ARQUITECTONICOS	
0.0.- MEMORIA GRAFICA	
0.1.- MEMORIA GRAFICA	
0.2.- MEMORIA GRAFICA	
1.0.- PLANIMETRIA	
2.0.- PLANTA BAJA	
3.0.- PLANTA BAJA TECNICA ACOTADA	



- 4.0.- PLANTA ALTA
- 5.0.- PLANTA ALTA TECNICA ACOTADA
- 6.1.- VISTAS GENERALES
- 6.2.- VISTAS GENERALES
- 7.1.- VISTAS Y CORTES GENERALES
- 7.2.- VISTAS Y CORTES GENERALES
- 8.0.- BLOQUE ADMINISTRATIVO
- 9.0.- BLOQUE SUM
- 10.- BLOQUE EDUCACION
- 11.- BLOQUE DORMITORIOS
- 12.- BLOQUE SERVICIOS

PLANOS CONSTRUCTIVOS

- 13.- PLANTA DE FUNDACION
- 14.- PLANO ESTRUCTURAL PLANTA BAJA
- 15.- PLANO ESTRUCTURAL PLANTA ALTA

PLANOS DE INSTALACIONES

- 16.- INSTALACIONES HIDRAULICAS PLANTA BAJA
- 17.- INSTALACIONES HIDRAULICAS PLANTA ALTA
- 18.- INSTALACIONES SANITARIAS PLANTA BAJA
- 19.- INSTALACIONES SANITARIAS PLANTA ALTA
- 20.- INSTALACIONES ELECTRICAS ILUMINACION NORMAL PLANTA BAJA
- 21.- INSTALACIONES ELECTRICAS ILUMINACION DE EMERGENCIA PLANTA BAJA
- 22.- INSTALACIONES ELECTRICAS TOMACORRIENTES NORMAL Y REGULADOS PLANTA BAJA
- 23.- INSTALACIONES ELECTRICAS ILUMINACION NORMAL PLANTA ALTA
- 24.- INSTALACIONES ELECTRICAS ILUMINACION DE EMERGENCIA PLANTA ALTA
- 25.- INSTALACIONES ELECTRICAS TOMACORRIENTES NORMAL Y REGULADOS PLANTA ALTA

PLANOS DETALLES

- 26.- DETALLES 1
- 27.- DETALLES 2
- 28.- SISTEMA CONTRA INCENDIO
- 29.- PERSPECTIVAS EN CONJUNTO
- 30.- PERSPECTIVAS PLAZA
- 31.- PERSPECTIVAS
- 32.- PERSPECTIVAS INTERIORES