

## ÍNDICE GENERAL

<i>Prólogo</i> .....	VII
<i>Abreviaturas</i> .....	XXXI

### CAPÍTULO PRIMERO

#### CONCEPTO DE FONDO DE COMERCIO

##### A) Como institución económico-jurídica

§ 1. Posibilidades en la enunciación de un concepto de fondo de comercio .....	1
§ 2. Noción .....	2
§ 3. Necesidad de la regulación legal. Antecedentes .....	3
§ 4. Concepto económico de fondo de comercio como presupuesto de la enumeración legal .....	6

##### B) Caracterización legal

§ 5. El instituto en la ley 11.867 .....	9
§ 6. Necesidad de la distinción: la "organización" comercial y la "estructura" legal .....	10
§ 7. Conclusión: lo económico y lo jurídico en la teoría del fondo de comercio .....	11

## C) Como integrante de la teoría de la empresa

§ 8.	Necesidad de analizar este aspecto .....	11
§ 9.	Nociones sobre la aparición y desarrollo de la teoría de la empresa .....	12
§ 10.	Manifestaciones de la empresa en lo económico, social y político .....	16
§ 11.	Caracterización primaria de lo que se ha dado en llamar "empresa" .....	19
§ 12.	Manifestación de la empresa en lo jurídico .....	20
	a) La empresa y el estatuto del empresario .....	20
	b) La empresa como acto de comercio .....	23
	c) La empresa y el fondo de comercio. Remisión ..	28
	d) En la ley de sociedades comerciales .....	28
	e) En la ley 19.551 .....	29
	f) La empresa en la ley 21.297 .....	30
§ 13.	Conclusión: Imposibilidad de asimilar el concepto de empresa al de fondo de comercio en nuestra ley 11.867	31
§ 14.	Empresa y fondo de comercio. Su asimilación en el ámbito económico .....	34
§ 15.	La empresa como actividad y como sujeto y objeto de derechos .....	39
§ 16.	Cuestiones terminológicas: fondo de comercio, hacienda, establecimiento comercial .....	40

## CAPÍTULO II

## LA LEY 11.867 COMO RÉGIMEN ESPECIAL

## A) Fines de la ley

§ 17.	El fin específico de la ley .....	43
§ 18.	El fin de la ley y su aplicabilidad .....	46
§ 19.	El interés de los acreedores y de terceros .....	47

**B) Obligatoriedad de la aplicación del procedimiento legal en cuanto a los intereses tutelados**

§ 20.	Introducción .....	48
§ 21.	¿El procedimiento legal es optativo u obligatorio? ...	49
§ 22.	Obligatoriedad y orden público .....	50
§ 23.	Relaciones entre las partes y respecto de terceros ...	51

**C) Obligatoriedad de la aplicación del procedimiento legal en las diversas modalidades que implican transferencia de un fondo de comercio**

§ 24.	La transferencia en la ley 11.867. Donación. Permuta	52
§ 25.	Principio general .....	56
§ 26.	Aporte a una sociedad .....	57
§ 27.	Resolución parcial de sociedad .....	57
§ 28.	Disolución de sociedades .....	58
§ 29.	Fusión y escisión de sociedades .....	58
§ 30.	Transformación de sociedades .....	59
§ 31.	Transferencia a algunos de los socios del activo y pasivo social .....	59
§ 32.	Cesión de cuotas de una SRL .....	59
§ 33.	Transferencia de sucursales .....	61
§ 34.	Permuta .....	63
§ 35.	Donación .....	63
§ 36.	Dación en pago .....	64
§ 37.	Transmisión "mortis causa" y partición de herencia ..	64
§ 38.	Transmisión del bien por parte de los herederos ...	65
§ 39.	Contratos de los que puede ser objeto el fondo de comercio y la aplicación de la ley 11.867 .....	65
	a) Contratos sobre el fondo y sobre sus elementos ..	66
	b) ¿Debe aplicarse la ley 11.867 a los contratos de locación y usufructo de un fondo de comercio? ..	67

**D) Obligatoriedad de la aplicación del procedimiento especial a la transferencia aislada de los elementos del fondo. La transferencia parcial**

§ 40.	Importancia de la cuestión .....	75
-------	----------------------------------	----

§ 41.	Transferencia de alguno o algunos de los elementos del fondo y su relación con la transmisión del mismo	76
§ 42.	Reglas de interpretación	77
§ 43.	Análisis de las reglas transcritas	79
	a) Los elementos cedidos deben implicar para el cedente la imposibilidad de continuar con el giro o en la posesión de la clientela en la misma forma en que lo hacía habitualmente	79
	b) El adquirente debe quedar en condiciones de proseguir el giro, o en la posesión de la clientela de la que se desprende el cedente	81
	c) Transferencia de la funcionalidad como intención del vendedor	82
	d) Situación del adquirente y los acreedores	83
§ 44.	La transferencia parcial en la ley 11.867 y en los proyectos de reforma	86
§ 45.	Los casos de remate	92

#### **E) La actividad civil y la transferencia del establecimiento**

§ 46.	Carácter comercial de la ley 11.867	93
§ 47.	La materia civil y comercial como cuestión de hecho	93

#### **F) El fondo de comercio y la sociedad conyugal**

§ 48.	Transferencia entre cónyuges durante el matrimonio	95
§ 49.	Fundamentos de la prohibición y la ley 11.867	95
§ 50.	Una excepción: la venta forzosa	96
§ 51.	Transmisión anterior al matrimonio	97
§ 52.	La transmisión de un fondo de comercio entre cónyuges divorciados	97
§ 53.	Nulidad del matrimonio	99
§ 54.	El asentimiento del cónyuge no titular en la transferencia de establecimientos comerciales. Cuestiones al respecto	99

#### **G) La ley 11.867 y el régimen del derecho común**

§ 55.	La 11.867 como ley especial no es derogatoria del régimen común. Criterio general y remisión	103
-------	--	-----

CAPÍTULO III

**ELEMENTOS DEL FONDO DE COMERCIO**

(Cuestiones relativas a su transferencia)

**A) Enumeración legal. Relación entre el fondo y sus elementos**

§ 56.	El art. 1º de la ley 11.867 .....	105
	a) Clasificación .....	106
	b) Carácter de la enumeración .....	108
§ 57.	Importancia y consecuencias de la universalidad creada	109
	a) La transferencia de sus elementos puede implicar la transmisión del fondo de comercio .....	109
	b) La transferencia del establecimiento implica la de todos sus elementos constitutivos .....	110
	c) La transferencia de los elementos del fondo debe realizarse de acuerdo con las normas particulares que los rigen .....	111
	d) El art. 1º y la protección a la integridad del establecimiento .....	112

**B) Instalaciones**

§ 58.	Qué debe entenderse por instalaciones .....	113
§ 59.	Elementos incluidos como "instalaciones" .....	114
	a) Maquinarias. Muebles y útiles .....	114
	b) Automotores. Teléfonos .....	115
§ 60.	Transmisión aislada de las "instalaciones" .....	116

**C) Mercaderías**

§ 61.	Concepto .....	116
§ 62.	Materias primas y productos en elaboración: su asimilación al concepto de mercaderías .....	117
§ 63.	Transferencia de mercaderías y aplicabilidad de la ley 11.867 .....	118