

Indice

LIBRO PRIMERO DE LAS PERSONAS

TÍTULO I

DE LAS PERSONAS INDIVIDUALES	3
CAPÍTULO I - Del comienzo y fin de la personalidad	3
CAPÍTULO II - De la capacidad	3
CAPÍTULO III - De los derechos de la personalidad	4
CAPÍTULO IV - Del domicilio	7
CAPÍTULO V - De la ausencia	8
SECCIÓN I - De la declaración de ausencia	8
SECCIÓN II - De la declaración de fallecimiento presunto	10
SECCIÓN III - De los derechos eventuales de la persona cuya existencia se ignora o respecto de quien se ha declarado el fallecimiento presunto	13

TÍTULO II

DE LAS PERSONAS COLECTIVAS	14
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	14
CAPÍTULO II - De las asociaciones	15
CAPÍTULO III - De las Fundaciones	17
CAPÍTULO IV - Otras disposiciones	18

LIBRO SEGUNDO

DE LOS BIENES, DE LA PROPIEDAD Y DE LOS DERECHOS REALES SOBRE COSA AJENA

TÍTULO I

DE LOS BIENES	19
CAPÍTULO ÚNICO - Disposiciones generales	19

SECCIÓN I - De los bienes muebles e inmuebles	19
SECCIÓN II - De los frutos	21
SECCIÓN III - De los bienes con relación a quienes pertenecen	21
TÍTULO II	
DE LA POSESIÓN	22
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	22
CAPÍTULO II - De los efectos de la posesión	23
SECCIÓN I - De los derechos y obligaciones de poseedor en caso de restitución de la cosa	23
SECCIÓN II - De la posesión de buena fe de los bienes muebles	25
TÍTULO III	
DE LA PROPIEDAD	26
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	26
CAPÍTULO II - De la propiedad inmueble	27
SECCIÓN I - Disposiciones generales	27
SECCIÓN II - Limitaciones derivadas de las relaciones de vecindad	28
SUBSECCIÓN I - Del uso nocivo de la propiedad	28
SUBSECCIÓN II - De las molestias de vecindad	29
SUBSECCIÓN III - De las distancias en las construcciones, excavaciones y plantaciones	29
SUBSECCIÓN IV - De las luces y vistas	30
SUBSECCIÓN V - De las aguas pluviales	31
SECCIÓN III - De la adquisición de la propiedad inmueble	32
SUBSECCIÓN I - De la accesión	32
SUBSECCIÓN II - De la usucapión	34

CAPÍTULO III - De la propiedad mueble	35
SECCIÓN I - Disposición general	35
SECCIÓN II - De la adquisición de la propiedad mueble	35
SUBSECCIÓN I - De la ocupación	35
SUBSECCIÓN II - De la accesión	37
SUBSECCIÓN III - De la usucapión	37
SUBSECCIÓN IV - De la posesión	38
SECCIÓN III - De las aguas	38
CAPÍTULO IV - De la copropiedad	39
SECCIÓN I - De la copropiedad común u ordinaria	39
SECCIÓN II - De la medianería de los muros, fosos, setos vivos y cercas	42
SECCIÓN III - De la propiedad horizontal	44
CAPÍTULO V - De la propiedad del sobresuelo y de la propiedad separada del subsuelo	49
SECCIÓN I - Del derecho a construir	49
SECCIÓN II - De la superficie	50
SECCIÓN III - De la propiedad separada del subsuelo	52
CAPÍTULO VI - De la propiedad agraria	52
TÍTULO IV	
DEL USUFRUCTO, DEL USO Y DE LA HABITACIÓN	53
CAPÍTULO I - Del usufructo	53
SECCIÓN I - Disposiciones generales	53
SECCIÓN II - De los derechos que nacen del usufructo	54
SECCIÓN III - De las obligaciones que nacen del usufructo	57
SECCIÓN IV - Extinción y modificaciones del usufructo	60
CAPÍTULO II - Del uso y de la habitación	61

TÍTULO V

DE LAS SERVIDUMBRES	62
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	62
CAPÍTULO II - De las servidumbres forzosas	63
SECCIÓN I - De la servidumbre de paso	63
SECCIÓN II - De la servidumbre de acueducto	64
CAPÍTULO III - De las servidumbres voluntarias	66
CAPÍTULO IV - De las servidumbres adquiridas por destino del propietario y por usucapión	66
CAPÍTULO V - Del ejercicio de las servidumbres	67
CAPÍTULO VI - De la extinción de las servidumbres	68

LIBRO TERCERO

DE LAS OBLIGACIONES	69
----------------------------------	-----------

PARTE PRIMERA

DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL	69
---	-----------

TÍTULO I

DEL EFECTO DE LAS OBLIGACIONES	69
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	69
CAPÍTULO II - Del cumplimiento de las obligaciones	70
SECCIÓN I - Del cumplimiento en general	70
SUBSECCIÓN I - De los sujetos del cumplimiento	70
SUBSECCIÓN II - De la diligencia en el cumplimiento	71
SUBSECCIÓN III - Del objeto del cumplimiento	72
SUBSECCIÓN IV - Del lugar y tiempo del cumplimiento	73
SUBSECCIÓN V - De la aplicación de los pagos	75
SUBSECCIÓN VI - De los gastos y recibo del pago ...	75

SECCIÓN II - Del pago con subrogación	77
SUBSECCIÓN I - De la subrogación convencional	77
SUBSECCIÓN II - De la subrogación legal	77
SECCIÓN III -De las ofertas de pago y las consignaciones	78
SUBSECCIÓN I - De la mora del acreedor	78
SUBSECCIÓN II - De las ofertas de pago	79
SUBSECCIÓN III - De las consignaciones	80
CAPÍTULO III - Del incumplimiento de las obligaciones	81
TÍTULO II	
DE LA EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES	84
CAPÍTULO I - Disposición general	84
CAPÍTULO II - De la novación	84
CAPÍTULO III - De la remisión o condonación	85
CAPÍTULO IV - De la compensación	86
CAPÍTULO V - De la confusión	88
CAPÍTULO VI - De la imposibilidad sobrevenida por causa no imputable al deudor	89
TÍTULO III	
DE LA TRANSMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES	90
CAPÍTULO I - De la cesión de créditos	90
CAPÍTULO II - De la delegación, de la expromisión y de la responsabilidad por tercero	92
TÍTULO IV	
DE CIERTAS CLASES DE OBLIGACIONES	94
CAPÍTULO I - De las obligaciones pecuniarias	94
CAPÍTULO II - De las obligaciones alternativas y con prestación sustitutiva	96
SECCIÓN I - De las obligaciones alternativas	96
SECCIÓN II - De las obligaciones con prestación sustitutiva	98

CAPÍTULO III - De las obligaciones mancomunadas o con sujeto múltiple	98
SECCIÓN I - Disposiciones generales	98
SECCIÓN II - De las obligaciones mancomunadas con prestación divisible e indivisible	99
SECCIÓN III - De las obligaciones mancomunadas solidarias	100

PARTE SEGUNDA

DE LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES	105
---	------------

TÍTULO I

DE LOS CONTRATOS EN GENERAL	105
--	------------

CAPÍTULO I - Disposiciones generales	105
--	-----

CAPÍTULO II - De los requisitos del contrato	105
--	-----

SECCIÓN I - Del consentimiento	106
--------------------------------------	-----

SUBSECCIÓN I - De la libertad contractual y sus limitaciones	106
---	-----

SUBSECCIÓN II - Del momento y lugar de formación del contrato	106
--	-----

SUBSECCIÓN III - De la representación	108
---	-----

SUBSECCIÓN IV - De los vicios del consentimiento	110
---	-----

SECCIÓN II - De la capacidad de los contratantes	111
--	-----

SECCIÓN III - Del objeto del contrato	111
---	-----

SECCIÓN IV - De la causa de los contratos	112
---	-----

SECCIÓN V - De la forma de los contratos	112
--	-----

CAPÍTULO III - De la condición y del término en los contratos	113
--	-----

SECCIÓN I - De la condición	113
-----------------------------------	-----

SECCIÓN II - Del término o plazo	116
--	-----

CAPÍTULO IV - De la interpretación de los contratos	116
CAPÍTULO V - De los efectos de los contratos	118
SECCIÓN I - Disposiciones generales	118
SECCIÓN II - De los contratos a favor de terceros	119
SECCIÓN III - De la promesa respecto de un tercero	120
SECCIÓN IV - De la cláusula penal y de las arras	120
CAPÍTULO VI - De la cesión del contrato	121
CAPÍTULO VII - De la simulación	122
CAPÍTULO VIII - De la nulidad y la anulabilidad del contrato	123
SECCIÓN I - Disposiciones generales	123
SECCIÓN II - De la nulidad del contrato	124
SECCIÓN III - De la anulabilidad del contrato	125
CAPÍTULO IX - De la rescisión del contrato concluido en estado de peligro y por el efecto de la lesión	126
SECCIÓN I - Del estado de peligro	126
SECCIÓN II - De la lesión	127
SECCIÓN III - Disposiciones comunes	128
CAPÍTULO X - De la resolución del contrato	129
SECCIÓN I - De la resolución por incumplimiento voluntario	129
SECCIÓN II - De la resolución por imposibilidad sobreviniente	131
SECCIÓN III - De la resolución por excesiva onerosidad	133

TÍTULO II

DE LOS CONTRATOS EN PARTICULAR	134
CAPÍTULO I - De la venta	134
SECCIÓN I - Disposiciones generales	134
SECCIÓN II - De la capacidad para comprar y vender	135

SECCIÓN III -Del objeto de la venta	137
SUBSECCIÓN I - Disposiciones generales	137
SUBSECCIÓN II - De la venta de inmuebles sobre medida	138
SUBSECCIÓN III - De la venta de herencia	140
SECCIÓN IV - Del precio	140
SECCIÓN V - De las obligaciones del vendedor	141
SUBSECCIÓN I - Disposiciones generales	141
SUBSECCIÓN II - De la entrega de la cosa vendida	142
SUBSECCIÓN III - De la responsabilidad por la evicción y por los vicios de la cosa	143
SECCIÓN VI - De las obligaciones del comprador	145
SECCIÓN VII - De la venta con pacto de rescate	147
CAPÍTULO II - De la permuta	149
CAPÍTULO III - De la donación	149
SECCIÓN I - Disposiciones generales	149
SECCIÓN II - De la capacidad de donar y de recibir por donación	150
SECCIÓN III -De la forma y efectos de las donaciones ...	152
SECCIÓN IV - De la revocación de las donaciones	154
CAPÍTULO IV - Del arrendamiento	155
SECCIÓN I - Disposiciones generales	155
SECCIÓN II - Del arrendamiento de fundos urbanos destinados a vivienda	160
SECCIÓN III -Del arrendamiento de cosas productivas ...	162
CAPÍTULO V - Del contrato de la obra	164
CAPÍTULO VI - De las sociedades	168
SECCIÓN I - Disposiciones generales	168

SECCIÓN II - De las sociedades civiles	169
SUBSECCIÓN I - De su constitución	169
SUBSECCIÓN II - De las relaciones entre socios respecto de la sociedad	170
SUBSECCIÓN III - Obligaciones de la sociedad respecto de los socios	173
SUBSECCIÓN IV - De la administración	173
SUBSECCIÓN V - De las relaciones con terceros	175
SUBSECCIÓN VI - De la disolución de la sociedad y cesación de la relación social	176
SUBSECCIÓN VII - De la liquidación	178
SECCIÓN III - De las sociedades de hecho	179
CAPÍTULO VII -Del mandato	180
SECCIÓN I - De la naturaleza, formas y efectos del mandato	180
SECCIÓN II - De las obligaciones del mandatario	181
SECCIÓN III -De las obligaciones del mandante	183
SECCIÓN IV - De la extinción del mandato	185
SECCIÓN V - Del mandato judicial	187
CAPÍTULO VIII - Del depósito y el secuestro	188
SECCIÓN I - Del depósito en general y de sus diversas especies	188
SECCIÓN II - Del depósito voluntario	188
SUBSECCIÓN I - Disposiciones generales	188
SUBSECCIÓN II - Obligaciones del depositario	189
SUBSECCIÓN III - Obligaciones del depositante	192
SECCIÓN III - Del depósito necesario	192
SECCIÓN IV - Cesación del depósito	193

SECCIÓN V - Otras variedades del depósito	194
SUBSECCIÓN I - Del depósito irregular	194
SUBSECCIÓN II - Del depósito en hoteles y posadas o tambos	194
SUBSECCIÓN III - Depósito en almacenes generales	195
SECCIÓN VI - Del secuestro	195
CAPÍTULO IX - Del contrato de albergue	197
CAPÍTULO X - Del préstamo	197
SECCIÓN I - Disposición general	197
SECCIÓN II - Del comodato	198
SUBSECCIÓN I - De su naturaleza	198
SUBSECCIÓN II - De las obligaciones del comodatario	198
SUBSECCIÓN III - De las obligaciones del comodante	200
SUBSECCIÓN IV - Del comodato precario	200
SECCIÓN III - Del mutuo o préstamo simple	201
SUBSECCIÓN I - De su naturaleza	201
SUBSECCIÓN II - De las obligaciones del mutuante	201
SUBSECCIÓN III - De las obligaciones del mutuario	202
SECCIÓN IV - Del préstamo a intereses	203
CAPÍTULO XI - De ciertos contratos aleatorios	203
SECCIÓN ÚNICA - Del juego y de la apuesta	203
CAPÍTULO XII - De la fianza	205
SECCIÓN I - Disposiciones generales	205
SECCIÓN II - Del efecto de la fianza entre el acreedor y el deudor	206
SECCIÓN III - Del efecto de la fianza entre el deudor y el fiador	208

SECCIÓN IV - Del efecto de la fianza entre los cofiadores	210
SECCIÓN V - De la extinción de la fianza	210
SECCIÓN VI - De la fianza legal y judicial	211
CAPÍTULO XIII - De las transacciones	211
TÍTULO III	
DE LAS OBLIGACIONES POR PROMESA UNILATERAL	213
TÍTULO IV	
DEL ENRIQUECIMIENTO ILEGÍTIMO	214
TÍTULO V	
DEL PAGO DE LO INDEBIDO	214
TÍTULO VI	
DE LA GESTIÓN DE LOS NEGOCIOS	216
TÍTULO VII	
DE LOS HECHOS ILÍCITOS	218
LIBRO CUARTO	
DE LAS SUCESIONES POR CAUSA DE MUERTE	221
TÍTULO I	
DE LAS DISPOSICIONES COMUNES	
A LAS SUCESIONES EN GENERAL	221
CAPÍTULO I - De la apertura de la sucesión, de la delación y de la adquisición de la herencia	221
SECCIÓN I - De la apertura de la sucesión	221
SECCIÓN II - De la delación y adquisición de la herencia	222
CAPÍTULO II - De la capacidad de suceder	223
CAPÍTULO III - De la indignidad	224
CAPÍTULO IV - De la aceptación y renuncia de la herencia	226

SECCIÓN I - Disposiciones generales	226
SECCIÓN II - De la aceptación pura y simple	228
SECCIÓN III - De la aceptación con beneficio de inventario	229
SECCIÓN IV - De la renuncia a la herencia	235
CAPÍTULO V - Del beneficio de separación de patrimonios	235
CAPÍTULO VI - De los herederos forzosos	237
SECCIÓN I - De la legítima y de la porción disponible	237
SECCIÓN II - Del reintegro de la legítima y de la reducción de las disposiciones que la afectan	238
CAPÍTULO VII - Del derecho de acrecer	242
TÍTULO II	
DE LA SUCESIÓN LEGAL	244
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	244
CAPÍTULO II - De la representación	245
CAPÍTULO III - De la sucesión de los descendientes	246
CAPÍTULO IV - De la sucesión de los ascendientes	246
CAPÍTULO V - De la sucesión del cónyuge y del conviviente	247
CAPÍTULO VI - De la sucesión de los colaterales	249
CAPÍTULO VII - De la sucesión del Estado	249
TÍTULO III	
DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA	250
CAPÍTULO I - Del testamento en general	250
CAPÍTULO II - De la capacidad para testar y para recibir por testamento	251
SECCIÓN I - De la capacidad para testar	251

SECCIÓN II - De la capacidad para recibir por testamento	252
CAPÍTULO III - De las diversas clases de testamentos	254
SECCIÓN I - De las clases de testamentos	254
SECCIÓN II - De los testamentos solemnes	254
SUBSECCIÓN I - De los testamentos cerrados	254
SUBSECCIÓN II - De los testamentos abiertos	256
SECCIÓN III - De los testamentos especiales	257
SECCIÓN IV - De los testamentos de extranjeros o celebrados en país extranjero	260
CAPÍTULO IV - De los testigos testamentarios	261
CAPÍTULO V - De la apertura, comprobación y publicación de los testamentos	262
CAPÍTULO VI - De la institución de heredero	263
SECCIÓN I - Disposiciones generales	263
SECCIÓN II - De las disposiciones condicionales, a término y con carga	265
CAPÍTULO VII - De la sustitución de heredero	266
CAPÍTULO VIII - De la desheredación	267
CAPÍTULO IX - De los legados	269
CAPÍTULO X - De la nulidad, de la revocación y de la caducidad de los testamentos	273
CAPÍTULO XI - De los albaceas o ejecutores testamentarios	276
TÍTULO IV	
DE LA DIVISIÓN DE LA HERENCIA	279
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	279
CAPÍTULO II - De la colación	284
CAPÍTULO III - Del pago de las deudas	286
CAPÍTULO IV - De los efectos de la división	287

CAPÍTULO V - De la nulidad, de la anulabilidad y de la rescisión de la división	288
--	-----

LIBRO QUINTO

DEL EJERCICIO, PROTECCIÓN Y EXTINCIÓN DE LOS DERECHOS

TÍTULO PRELIMINAR

CAPÍTULO ÚNICO - Disposiciones generales	289
--	-----

TÍTULO I

DE LAS PRUEBAS EN GENERAL	290
--	------------

CAPÍTULO I - Disposiciones generales	290
--	-----

CAPÍTULO II - De la prueba literal o documental	290
---	-----

SECCIÓN I - De los documentos públicos	290
--	-----

SUBSECCIÓN I - Del documento público	290
--	-----

SUBSECCIÓN II - De los despachos y certificados públicos	293
---	-----

SECCIÓN II - Del documento privado	293
--	-----

SECCIÓN III - De los telegramas y cartas misivas	295
--	-----

SECCIÓN IV - De los libros comerciales y papeles domésticos	295
--	-----

SUBSECCIÓN I - De los libros comerciales	295
--	-----

SUBSECCIÓN II - De los registros y papeles domésticos	296
--	-----

SECCIÓN V - De los testimonios y reproducciones	296
---	-----

SECCIÓN VI - De los documentos confirmatorios y de reconocimiento de la ejecución voluntaria	297
--	-----

CAPÍTULO III - De las presunciones	298
--	-----

SECCIÓN I - De las presunciones establecidas por la ley	298
--	-----

SECCIÓN II - De las presunciones judiciales	299
---	-----

CAPÍTULO IV - De la confesión	299
CAPÍTULO V - Del juramento	300
CAPÍTULO VI - De la prueba testifical	300
CAPÍTULO VII - De los informes periciales	301
CAPÍTULO VIII - De la inspección ocular	302

TÍTULO II

DE LA GARANTÍA PATRIMONIAL

DE LOS DERECHOS	302
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	302
CAPÍTULO II - De los privilegios	304
SECCIÓN I - Disposiciones generales	304
SECCIÓN II - De los privilegios generales sobre los bienes muebles e inmuebles	304
SECCIÓN III - De los privilegios generales sobre los bienes muebles	305
SECCIÓN IV - De los privilegios especiales sobre ciertos bienes muebles	306
SECCIÓN V - Del orden de los privilegios	308
CAPÍTULO III - De las hipotecas	309
SECCIÓN I - Disposiciones generales	309
SECCIÓN II - De la hipoteca legal	311
SECCIÓN III - De la hipoteca judicial	312
SECCIÓN IV - De la hipoteca voluntaria	313
SECCIÓN V - De la inscripción, reducción, extinción, cancelación y orden de las hipotecas	315
SUBSECCIÓN I - Disposición general	315
SUBSECCIÓN II - De la inscripción de las hipotecas	315

SUBSECCIÓN III - De la reducción de las hipotecas	316
SUBSECCIÓN IV - De la extinción de las hipotecas	317
SUBSECCIÓN V - De la cancelación de las hipotecas	317
SUBSECCIÓN VI - Del orden de preferencia de las hipotecas	318
SECCIÓN VI - De la hipoteca sobre bienes muebles sujetos a registro	318
CAPÍTULO IV - De la pignoración	320
SECCIÓN I - Disposiciones generales	320
SECCIÓN II - De la prenda	321
SUBSECCIÓN I - Disposiciones generales	321
SUBSECCIÓN II - De la prenda de los bienes muebles	321
SUBSECCIÓN III - De la prenda de créditos y otros derechos	323
SUBSECCIÓN IV - De la prenda sin desplazamiento	324
SECCIÓN III - De la anticresis	326
CAPÍTULO V - Del orden y preferencia entre acreedores	327
CAPÍTULO VI - De la cesión de bienes	327
CAPÍTULO VII - De los medios para la conservación de la garantía patrimonial	329
TÍTULO III	
DE LA PROTECCIÓN JURISDICCIONAL	
DE LOS DERECHOS Y DE LA POSESIÓN	331
CAPÍTULO I - Disposiciones generales	331
CAPÍTULO II - De las acciones de defensa de la propiedad y las servidumbres	331

SECCIÓN I - De las acciones reivindicatoria y negatoria	331
SECCIÓN II - De la petición de herencia	332
SECCIÓN III - De las acciones de deslinde y confesoria	333
CAPÍTULO III - De las acciones de defensa de la posesión	334
CAPÍTULO IV - De la ejecución forzosa	335
SECCIÓN I - Disposiciones generales	335
SECCIÓN II - De la ejecución forzosa en especie	335
SECCIÓN III - Del embargo y de la venta forzosa de los bienes del deudor	336

TÍTULO IV

DEL TIEMPO, DE LA PRESCRIPCIÓN

Y DE LA CADUCIDAD

Y DE LA CADUCIDAD	339
CAPÍTULO I - De la computación del tiempo	339
CAPÍTULO II - De la prescripción	340
SECCIÓN I - Disposiciones generales	340
SECCIÓN II - De las causas que suspenden la prescripción	342
SECCIÓN III - De las causas que interrumpen la prescripción	342
SECCIÓN IV - Del tiempo necesario para prescribir	343
SUBSECCIÓN I - Prescripción común	343
SUBSECCIÓN II - Prescripciones breves	344
CAPÍTULO III - De la caducidad	345

TÍTULO V

DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

CAPÍTULO I - De la organización de los registros públicos	346
--	-----

CAPÍTULO II - Del registro del estado civil	347
SECCIÓN I - De los libros y partidas del registro	347
SECCIÓN II - De las partidas de nacimiento	347
SECCIÓN III - De las partidas de matrimonio	348
SECCIÓN IV - De las partidas de defunción	349
SECCIÓN V - De la fuerza probatoria y rectificación del registro	349
CAPÍTULO III - Del registro de los derechos reales	350
SECCIÓN I - Disposiciones generales	350
SECCIÓN II - De los títulos sujetos a inscripción	351
SECCIÓN III - De las formalidades en los títulos o actos sujetos a inscripción y de sus efectos	353
SECCIÓN IV - Quiénes pueden solicitar la inscripción y modo de hacerla	353
SECCIÓN V - De las sub-inscripciones y rectificaciones	355
SECCIÓN VI - De la anotación preventiva y de las notas marginales	355
SECCIÓN VII - De la denegación de inscripción y de los asientos de presentación	357
SECCIÓN VIII - De la extinción y cancelación de las inscripciones	357
SECCIÓN IX - De los registros	359
TÍTULO VI	
DISPOSICIONES FINALES	360
CAPÍTULO ÚNICO - Disposiciones transitorias	360