

INDICE

CAPITULO I

INTRODUCCION

1. Introducción	1
2. Planteamiento del problema o la necesidad	1
3. Justificación	2
4. Delimitación y alcance del tema	3
5. Objetivos	3
5.1. Objetivo general	
5.2. Objetivos específicos.	4

CAPITULO II

MARCO TEORICO

1. Conceptualización	5
1.1. El Anciano	5
1.1.1. Clasificación de las personas mayores	6
1.2. La Vejez	7
1.2.1. Características de la Vejez	
1.2.1.1. Características Físicas	
1.2.1.2. Características Psicológicas	
1.2.1.3. Características Sociales	
1.3. Jubilación	9
2. Antecedentes históricos	10
2.1. El periodo de gloria para los ancianos: las culturas primitivas	10
2.2. Los ancianos en el mundo griego	11
2.3. El mundo hebreo: del patriarca al anciano caduco	12
2.4. El mundo romano: Auge y decadencia	13
2.5. Edad Media, tiempo de contraste	14
2.6. El Renacimiento o el combate contra los ancianos	15
2.7. El mundo moderno. El anciano frente a la burocracia	16
2.8. El mundo contemporánea: violento y en búsqueda	16

3. Aspectos legales	17
3.1. Nivel Internacional	17
3.2. Nivel Nacional	19
4. Descripción del usuario	20
4.1. Asistencia y atención especial	20
4.2. Tercera Edad	20
4.3. Geriatría	21
4.4. Gerontología	22
4.5. Residencia para ancianos	23
4.5.1. Definición	
4.5.2. Clasificación	
4.5.3. Clasificación según sus condiciones psicológicas	
4.5.4. Funciones y objetivos de las residencias	
4.5.5. Según la titularidad de estas residencias	
5. Análisis de Casos	25

CAPITULO III

MARCO REAL

1. Contexto	52
1.1. Nacional	52
1.2. Regional	53
2. Relevamiento de instituciones	53
2.1. Referencia	56
3. Datos estadísticos	57
3.1. Bolivia - Población	
3.2. Santa Cruz – Población	
3.3. Crecimiento de la población de más de 60 años	
3.4. Datos porcentuales del adulto mayor	
3.5. Distribución de la población de más de 60 años	60
3.6. Población en asilos	61
3.7. Centros recreativos que visitan las personas adultas mayores en Santa Cruz de la Sierra	

4. Criterios para la elección del sitio	63
5. Sitios alternativos	66
5.1. Calificación del terreno	70

**CAPITULO IV
MARCO IDEAL**

1. Análisis del terreno	71
1.1. Sitio	
1.2. Localización	71
1.3. Características del terreno	
1.3.1. Características demográficas	72
1.3.2. Red de la infraestructura de servicio	
1.3.3. Diagnostico de equipamiento Distrital	74
1.3.4. Saneamiento básico	75
1.3.5. Accesibilidad	76
1.3.6. Estructura Vial	
1.3.7. Infraestructura de servicios	77
1.4. Análisis Físico Natural	
1.4.1. Asoleamiento	
1.4.2. Vientos	79
1.4.3. Topografía, orientación y vegetación	80
1.4.4. Entorno	81
1.4.5. Flujo peatonal	82
1.4.6. Visuales	
2. Normativa del terreno	83
3. Análisis funcional del proyecto	88
4. Áreas funcionales del proyecto	88
4.1. Área administrativa	
4.2. Área residencial	
4.3. Área cultural	
4.4. Área de juegos	
4.5. Área deportiva	
4.6. Área asistencial	
4.7. Área servicio	

5. Organigrama entre áreas funcionales	95
5.1. Organigrama general	
5.2. Organigrama por áreas	
5.2.1. Área administrativa	
5.2.2. Área residencial	
5.2.3. Área cultural	
5.2.4. Área juegos	
5.2.5. Área deportiva	
5.2.6. Área asistencial	
5.2.7. Área servicio	
6. Análisis ergonómico y dimensional	99
6.1. Dimensiones del cuerpo	
6.2. Área administrativa	
6.3. Área residencial	
6.4. Área cultural	
6.5. Área juegos	
6.6. Área deportiva	
6.7. Área asistencial	
6.8. Área servicio	
7. Programa cuantitativo de necesidades	120
8. Premisas	125
8.1. Premisas funcionales	
8.2. Premisas espaciales	
8.3. Premisas formales	
8.4. Premisas tecno- constructivas	
8.5. Premisas de significación y representación	
BIBLIOGRAFIA	132