

## INDICE

### PRIMERA PARTE: DESARROLLO URBANO, LOS HOGARES Y LAS VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ

I. DESARROLLO URBANO EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ . . . . .	1
1. 1561 - 1900. Antecedentes: fundación, localización y evolución . . . . .	1
2. 1900 - 1950. Transformación urbanística inicial . . . . .	2
3. 1950 - 1976. Auge cruceño: sub-periodos . . . . .	3
4. 1976 - 1988. Crecimiento demográfico . . . . .	6
II. SITUACION ACTUAL . . . . .	9
1. Crecimiento urbano . . . . .	9
2. Distribución de la población . . . . .	11
3. Plan Director Ampliado - análisis actual . . . . .	14
III. LOS HOGARES EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ . . . . .	17
1. Distribución de los hogares . . . . .	18
2. Tipo de hogar . . . . .	18
2.1 Distribución por área . . . . .	20
2.2 Tamaño de los hogares . . . . .	21
3. Acceso a la salud . . . . .	24
3.1 Acceso a seguro de salud . . . . .	25
3.2 Servicios de salud . . . . .	26
IV. CONDICIONES HABITACIONALES EN LA CIUDAD . . . . .	29
1. Definición de la vivienda para la encuesta . . . . .	31
2. Clasificación de la vivienda . . . . .	31
3. Calidad de la vivienda . . . . .	34
4. Tenencia de la vivienda . . . . .	36
5. Disponibilidad de los servicios básicos urbanos . . . . .	41
6. Cobertura de la calle . . . . .	46
7. Hacinamiento . . . . .	47
RESUMEN Y CONCLUSIONES . . . . .	53
SEGUNDA PARTE: POBREZA Y CONDICIONES DE VIDA EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ	
I. POBREZA Y NECESIDADES BASICAS . . . . .	56
1. El análisis de la pobreza y las necesidades básicas . . . . .	56

2.	Líneas de pobreza e indigencia . . . . .	56
3.	Necesidades básicas insatisfechas . . . . .	61
II.	ENFOQUE INTEGRAL DEL FENOMENO DE LA POBREZA . . . . .	64
1.	La combinación de enfoques sobre pobreza . . . . .	64
2.	Características generales de los cuatro tipos de hogares . . . . .	66
2.1	Los pobres crónicos . . . . .	66
2.2	Los pobres recientes . . . . .	71
2.3	Los pobres inerciales . . . . .	76
2.4	Los hogares no pobres . . . . .	81
3.	Mapa de pobreza urbana . . . . .	86
	RESUMEN . . . . .	90
	BIBLIOGRAFIA . . . . .	92
	ANEXO METODOLOGICO Y ESTADISTICO: PRIMERA PARTE . . . . .	93
	ANEXO METODOLOGICO Y ESTADISTICO: SEGUNDA PARTE . . . . .	93

## INDICE DE CUADROS

### PRIMERA PARTE: DESARROLLO URBANO, LOS HOGARES Y LAS VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ

CAP. I. DESARROLLO URBANO EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ . . . . .	1
I.1 Evolución de la población en la ciudad de Santa Cruz . . . . .	7
II. SITUACION ACTUAL . . . . .	9
II.1 Población de la ciudad por área de residencia 1976-1988 . . . . .	12
II.2 Distribución de la población . . . . .	11
II.3 Superficie urbanizable, densidad poblacional por área prevista de saturación, 1988 . . . . .	15
III. LOS HOGARES EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ . . . . .	17
III.1 Distribución de los hogares por área de residencia y promedio de habitantes por hogar, 1988 . . . . .	18
III.2 Distribución de los hogares según tipo de hogar y sexo del jefe del hogar, 1988 (Porcentaje) . . . . .	19
III.3 Distribución de los hogares según tipo de hogar y área de residencia, 1988 (Porcentaje) . . . . .	21
III.4 Hogares según número de miembros . . . . .	22
III.5 Tamaño promedio de los hogares y relación de hijos por hogar . . . . .	23
III.6 Tamaño promedio de los hogares y relación de hijos por hogar según área . . . . .	24
III.7 Hogares según acceso a algún sistema de seguro de salud por área de residencia y tipo de seguro . . . . .	26
III.8 Hogares según acceso a servicios de salud por área de residencia . . . . .	27
IV. CONDICIONES HABITACIONALES EN LA CIUDAD . . . . .	29
VI.1 Distribución de las viviendas particulares según número de hogares en la vivienda (Porcentaje) . . . . .	30
VI.2 Distribución de los hogares según tipo de vivienda y área de residencia (Porcentaje) . . . . .	32
VI.3 Distribución de los hogares por calidad de las viviendas y área de residencia (Porcentaje) . . . . .	36
VI.4 Distribución de los hogares por tipo de tenencia de la vivienda y área de residencia (Porcentaje) . . . . .	38
VI.5 Distribución de los hogares con vivienda propia según por calidad de las mismas y área de residencia, 1988 (Porcentaje) . . . . .	40
VI.6 Hogares según carencias de servicios básicos (Porcentaje) . . . . .	42

VI.7	Proporción de hogares por carencias de servicios básicos según calidad de la vivienda (Porcentaje)	44
VI.8	Hogares según servicios básicos disponibles en la vivienda (Porcentaje)	45
VI.9	Distribución de los hogares según cobertura de la calle y área de residencia (Porcentaje)	46
VI.10	Promedio de personas y dormitorio por hogar según calidad de la vivienda y área de residencia	47
VI.11	Hogares hacinados por área de residencia	49
VI.12	Hogares hacinados según calidad de la vivienda	50
VI.13	Hogares hacinados tipo de hogar	51
VI.14	Hogares hacinados según tipo de tenencia de la vivienda	51

## SEGUNDA PARTE: POBREZA Y CONDICIONES DE VIDA EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ

I.	POBREZA Y NECESIDADES BASICAS	56
I.1	Hogares por niveles de pobreza, 1988	57
I.2	Población por niveles de pobreza, tamaño promedio por hogar e ingreso promedio mensual en Bs. familiar y per cápita	58
I.3	Hogares por niveles de pobreza según área de residencia, 1988	59
I.4	Hogares por niveles de pobreza, 1988	60
I.5	Hogares según satisfacción de necesidades básicas 1988	62
I.6	Hogares según satisfacción de necesidades básicas por área de residencia, 1988	62
I.7	Población según satisfacción de necesidades básicas, tamaño promedio por hogar e ingreso promedio mensual familiar	63
II.	ENFOQUE INTEGRAL DEL FENOMENO DE LA POBREZA	64
II.1	Hogares según tipo de pobreza por área de residencia	65
II.2	Algunos indicadores sociodemográficos de los hogares en pobreza crónica	67
II.3	Ocupación principal del jefe del hogar en pobreza en pobreza crónica	69
II.4	Algunos indicadores sociodemográficos de los pobres recientes	73
II.5	Ocupación principal del jefe del hogar en pobreza reciente, 1988	74
II.6	Algunos indicadores sociodemográficos de los hogares en pobreza inercial	78
II.7	Ocupación principal del jefe del hogar en pobreza inercial, 1988	79
II.8	Algunos indicadores sociodemográficos de los hogares no pobres	82

II.9	Ocupación principal del jefe del hogar no pobre 1988 . . . . .	84
II.10	Características de los hogares según área de pobreza . . . . .	88
II.11	Características de las viviendas de los hogares según área de pobreza . . . . .	89

**INDICE DE GRAFICOS**

PRIMERA PARTE: DESARROLLO URBANO, LOS HOGARES Y LAS VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ

IV.	CONDICIONES HABITACIONALES EN LA CIUDAD . . . . .	29
VI.1	Hogares por clase de vivienda según área de residencia, 1988 (Porcentaje) . . . . .	33
VI.2	Hogares según tipo de tenencia de la vivienda 1988 (Porcentaje) . . . . .	37
VI.3	Hogares por tipo de tenencia de la vivienda y área de residencia, 1988 (Porcentaje) . . . . .	39
VI.4	Hogares con vivienda propia según año de adquisición o construcción por área de residencia . . . . .	41

SEGUNDA PARTE: POBREZA Y CONDICIONES DE VIDA EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ

II.	ENFOQUE INTEGRAL DEL FENOMENO DE LA POBREZA . . . . .	64
II.1	Pirámide de edades de la población con pobreza crónica . . . . .	67
II.2	Hogares en pobreza crónica según área de residencia y condición migratoria del jefe del hogar . . . . .	69
II.3	Hogares en pobreza crónica según régimen de tenencia de la vivienda . . . . .	70
II.4	Hogares en pobreza crónica con vivienda propia por año de compra o construcción y modificaciones realizadas . . . . .	71
II.5	Pirámide de edades de la población con pobreza reciente . . . . .	72
II.6	Hogares en pobreza reciente según área de residencia y condición migratoria del jefe del hogar . . . . .	74
II.7	Hogares en pobreza reciente según régimen de tenencia de la vivienda . . . . .	75
II.8	Hogares en pobreza reciente con vivienda propia por año de compra o construcción y modificaciones realizadas . . . . .	71
II.9	Pirámide de edades de la población con pobreza inercial . . . . .	77

II.10 Hogares en pobreza inercial según área de residencia y condición migratoria del jefe del hogar . . . . .	79
II.11 Hogares en pobreza inercial según régimen de tenencia de la vivienda . . . . .	80
II.12 Hogares en pobreza inercial con vivienda propia por año de compra o construcción y modificaciones realizadas . . . . .	81
II.13 Pirámide de edades de la población no pobre . . .	82
II.14. Hogares no pobres según área de residencia y condición migratoria del jefe del hogar . . . . .	83
II.15 Hogares no pobres según régimen de tenencia de vivienda . . . . .	85
II.16 Hogares no pobres con vivienda propia por año de compra o construcción y modificaciones realizadas	86

### INDICE DE GRAFICOS

#### PRIMERA PARTE: DESARROLLO URBANO, LOS HOGARES Y LAS VIVIENDAS EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ

Plano I.1	Plano de la ciudad en San José de Chiquitos, 1606
Plano I.2	Plano de la ciudad de Santa Cruz más antiguo, 1888
Plano I.3	Plano de Santa Cruz, 1928
Plano 1.4	Plano de Santa Cruz, 1956
Plano 1.5	Plan Director Techint, 1958-1967
Plano 1.6	Plano de la ciudad de Santa Cruz, 1970
Plano 1.7	Plan Director, 1974
Plano 1.8	Plan Director, 1992

#### SEGUNDA PARTE: POBREZA Y CONDICIONES DE VIDA EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ

Plano II.1	Mapa de áreas de pobreza
------------	--------------------------