

Contenido

1.1. MARCO INTRODUCTORIO.	2
1.2. Justificación.	4
1.3. Antecedentes	5
1.4. Perfil del usuario.	7
1.4.1 .Usuario directo.	7
1.4.2. Usuario indirecto.	7
1.4.3. Comitente.	7
1.5. Objetivo General.	8
2. Marco teórico	9
2.1 Conceptualización.	9
Derechos de la tercera edad	11
2.3. Análisis de casos.	15
2.3.1 Casa para la tercera edad.	15
2.3.2 Asilo de ancianos.	17
2.3.3 Residencia de ancianos.	19
3.1. Marco Real.	22
3.2. Evolución de la ciudad de Santa Cruz.	22
3.3 Crecimiento urbano de la ciudad de Santa Cruz.	25
3.4. Crecimiento demográfico.	28
3.5. Estadísticas de Sondeo.	29
3.5. Centros e instituciones para adultos.	33
3.7. Cuadro de lugares en la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra.	35
3.8. Ubicación de asilos y residenciales para el adulto mayor en Santa Cruz de la Sierra.	36
3.9. Población tercera edad Santa Cruz de la Sierra según censo 2012	43
3.10. Población de Santa Cruz de la Sierra total proyectada, por años calendario y sexo según edades de la tercera edad 60+.	43
4.1. MARCO IDEAL	44
4.2 Terreno.	44
4.3. Análisis Urbano	45

4.4. Vialidad	45
4.5 Servicios de Apoyo	46
4.6. Dimensiones del Terreno.	47
4.7. Condiciones Climatológicas.	47
4.8. Organigrama Administrativo.	48
4.9. Organigrama Espacial.	49
4.11. Normas.	51
4.12. Normativa Regional	51
4.13. Normativas de uso universal.	53
4.13.1. Baños	53
4.13.2. Pasillos.	55
4.13.3. Dormitorios.	56
4.14. Programa de necesidades	¡Error! Marcador no definido.
4.15. Resumen de Necesidades Dimensionadas.	58
4.16. Actividades que se desempeñaran en la Residencia de Adultos Mayores	61
4.17. Idea Generadora.	63
4.18. Criterio de Diseño.	64
4.19. Premisas Espaciales	64
4.20. Premisas Funcionales	66
4.22. Premisas Morfológicas.	68
4.23 Premisas Ambientales.	69
5.1. Bibliografía	70