

# ÍNDICE

LISTA DE CUADROS .....	9
LISTA DE GRÁFICOS .....	10
LISTA DE FIGURAS .....	11
LISTA DE SIGLAS Y ABREVIATURAS .....	13
INTRODUCCIÓN.....	15
1 CAPÍTULO I: FUNDAMENTACIÓN TEÓRICA Y CONCEPTUAL .....	19
1.1 Definición.....	19
1.1.1 Centro Educativo .....	19
1.1.2 Formación laboral.....	19
1.1.3 Discapacidad.....	19
1.1.4 Discapacidad intelectual .....	20
1.2 Evolución Histórica .....	20
1.3 Antecedentes Generales .....	23
1.3.1 Antecedentes Institucionales .....	25
1.4 Políticas Públicas.....	25
1.4.1 Constitución Política del Estado.....	25
1.4.2 Ley N°223: Ley General para Personas con Discapacidad.....	26
1.4.3 Ley De La Educación N° 070: “Avelino Siñani - Elizardo Pérez” .....	28
1.5 Análisis del usuario.....	29
1.6 Estudio de casos .....	31
1.6.1 Contexto internacional: Colegio de educación especial Fray Pedro Ponce De León. 31	
1.6.2 Contexto latinoamericano: Centro de Invidentes y Débiles Visuales.....	33
1.6.3 Contexto nacional: Centro educativo Francisco San Antonio, PREEFA-A. ....	35
1.6.4 Conclusiones:.....	37
1.7 Aportes al proyecto.....	37
1.7.1 Arquitectura bioclimática.....	37

1.7.2	La estimulación sensorial en el diseño del edificio .....	37
1.8	Síntesis y conclusiones .....	38
2	CAPÍTULO II – MARCO REAL .....	40
2.1	Problemática de la ciudad.....	40
2.2	Análisis del usuario.....	41
2.3	Centros de educación especial en Santa Cruz de la Sierra .....	43
2.4	Selección del terreno para la implantación del proyecto .....	46
2.4.1	Alternativas de Terreno .....	46
2.4.2	Análisis de los terrenos.....	47
2.5	Terreno para la implantación del proyecto .....	48
2.6	Condiciones legales.....	52
2.6.1	Código de urbanismo y obras .....	52
2.6.2	Norma de “Accesibilidad de las personas con discapacidad” .....	56
3	CAPÍTULO III: MARCO IDEAL .....	59
3.1	Análisis funcional del proyecto.....	59
3.1.1	Jerarquía de funciones .....	59
3.1.2	Relación funcional de áreas.....	60
3.2	Programa de necesidades .....	64
3.3	Premisas de diseño .....	70
3.3.1	El concepto.....	70
3.3.2	Generación de la forma .....	70
3.4	Partido arquitectónico .....	71
3.5	Conclusiones Finales.....	72
4	Capitulo IV: proyecto de arquitectura.....	73
4.1	Memoria descriptiva.....	73
4.2	Proyecto de arquitectura.....	73
4.2.1	Planta: Implantación/Planimetría general.....	73

4.2.2	Planos de arquitectura humanizados .....	75
4.3	Proyectos complementarios esquemáticos .....	86
4.3.1	Planos estructurales .....	86
4.3.2	Planos de instalaciones hidráulicas .....	87
4.3.3	Planos de instalaciones sanitarias .....	90
4.3.4	Planos de instalaciones eléctricas .....	93
4.3.5	Planos de instalaciones especiales (aire acondicionado) .....	96
4.4	Proyectos especiales esquemáticos .....	100
4.4.1	Plano de flujos de evacuación y señalética .....	100
4.5	Perspectivas .....	103
ANEXOS.....		109
Referencias Bibliográficas .....		116