

# INDICE

## **I INTRODUCCION**

1.- Planteamiento del problema.....	1
2.- Justificación.....	3
3.- Objetivos.....	7
3.1.- Objetivos generales.....	7
3.2.- Objetivos específicos.....	7

## **II MARCO TEORICO**

1.- Conceptualización.....	8
2.- Antecedentes históricos.....	8
2.1.- Origen de las residencias universitarias.....	12
2.2.- Cambridge University – Queens College.....	13
2.3.- Origen de la Universidad nivel nacional.....	16
2.4.- Antecedentes Históricos de la Universidad Gabriel Rene Moreno.....	17
3.- Estudio de casos.....	18
3.1.- Baker House.....	18
3.2.- Pabellón Suizo.....	26
3.3.- Conclusión.....	31

## **III MARCO REAL**

1.- Problemática específica en la ciudad.....	32
1.1.- Antecedentes migratorios en Latinoamérica.....	32
1.2.- Sistema Universidad Boliviana.....	32
1.3.- Análisis Urbano – Santa Cruz de la Sierra.....	35
1.3.1.- Análisis distrito 9.....	36
1.3.2.- Conclusión.....	43
2.- Análisis urbano.....	44
2.1.- Datos Estadísticos.....	44
2.1.1.- Conclusión.....	47
2.2.- Sistema Administrativo.....	48

2.3.- Caracterización y Categorización	
de usuarios (DUBS).....	48
2.3.1.- Conclusión.....	49
3.- Estudio de sitio.....	50
<b>IV MARCO IDEAL</b>	
1.- Análisis del terreno.....	55
1.1.- Localización.....	55
1.2.- Normativas.....	58
2.- Organigramas.....	64
2.1.- Organigrama General.....	64
2.1.1.- Área administración.....	65
2.1.2.- Área Común.....	66
2.1.3.- Área de servicio.....	67
2.1.4.- Área de esparcimiento.....	68
2.1.5.- Área pedagógica.....	69
2.1.6.- Área habitacional.....	70
3.- Zonificación.....	66
4.- Esquemas.....	74
5.- Análisis de Áreas (tablas).....	78
6.- Premisas de diseño.....	85

### **Índice de tablas**

Tabla 1.....	78
Tabla 2.....	79
Tabla 3.....	80
Tabla 4.....	81
Tabla 5.....	82
Tabla 6.....	83
Tabla 7.....	84