

ÍNDICE

Lista de cuadros	IX
Lista de figuras	X
Lista de gráficos.....	XI
Lista de siglas.....	XII
Glosario	XIII
INTRODUCCION.....	1
CAPITULO I: FUNDAMENTACION TEORICA Y CONCEPTUAL.....	5
1.1 Definición.....	6
1.1.1 Adulto Mayor.....	6
1.1.2 Envejecimiento	6
1.1.3 Residencia.....	7
1.1.4 Integral.....	7
1.1.5 Residencia Integral	8
1.2 Evolución histórica.....	8
1.2.1 Contexto internacional.....	10
1.2.2 Contexto latinoamericano	13
1.2.3 Contexto nacional.....	16
1.3 Antecedentes generales	17
1.4 Políticas públicas	21
1.4.1 Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia	21
1.4.2 Ley N° 369. Ley general de las personas Adultas Mayores	22
1.5 Análisis de usuario.....	23
1.6 Estudios de casos.....	26
1.6.1 Contexto internacional	26
1.6.2 Contexto latinoamericano	28
1.6.3 Contexto nacional	30
1.6.4 Conclusiones	31
1.7 Aportes cualitativos al proyecto	32
1.8 Síntesis y conclusiones.....	33
CAPITULO II: MARCO REAL	35
2.1 Problemática de la ciudad.....	36
2.2 Equipamientos existentes en la ciudad	37

2.3	Análisis del usuario.....	39
2.4	Criterios de selección del terreno para la implantación del proyecto.....	41
	2.4.1 Alternativas de Terreno.....	41
	2.4.2 Conclusiones.....	42
2.5	Terreno para la implantación del proyecto.....	42
	2.5.1 Análisis del terreno.....	46
2.6	Condiciones legales.....	49
	2.6.1 Código de Urbanismo y Obras.....	49
	2.6.2 Norma de Accesibilidad de las Personas con Discapacidad al Medio Físico....	51
2.7	Síntesis y conclusiones.....	51
 CAPITULO III: MARCO IDEAL		53
3.1	Análisis funcional del proyecto.....	54
	3.1.1 Jerarquía de funciones.....	54
	3.1.2 Relación funcional de áreas.....	55
3.2	Programa de necesidades.....	58
3.3	Premisas de diseño.....	62
	3.3.1 Concepto.....	62
	3.3.2 Generación de la forma.....	63
3.4	Partido arquitectónico.....	64
3.5	Conclusiones finales.....	65
 CAPITULO IV: PROYECTO ARQUITECTONICO.....		67
4.1	Planos de arquitectura y urbanismo.....	
	4.1.1 Implantación urbana.....	
	4.1.2 Plano de sitio.....	
	4.1.3 Plano de cubierta.....	
	4.1.4 Plantas técnicas.....	
	4.1.5 Plantas ambientadas.....	
	4.1.6 Secciones.....	
	4.1.7 Elevaciones o fachadas.....	
4.2	Perspectivas interiores.....	
4.3	Perspectivas exteriores.....	
4.4	Secciones de borde.....	
4.5	Detalles constructivos.....	
4.6	Esquemas de soluciones específicas s/premisas de diseño.....	
4.7	Planos de soluciones específicas s/premisas de diseño.....	

4.8	Esquemas estructurales	
4.9	Esquemas de instalación eléctrica	
4.10	Esquemas de instalación hidro-sanitaria.....	
4.11	Esquemas de instalaciones especiales	
4.12	Sistema contra incendios	
4.13	Plano de evacuación	

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	68
ANEXOS	74